



VELDRE ALMENNING
2387 BRUMUNDDAL

Årsrapport 2018

Sjekk vår hjemmeside
www.veldre-almenning.no



Årsmøtet holdes på Brumundheimen torsdag 25. april 2019 kl. 19.00

Husk påmelding innen tirsdag 16. april av hensyn til bestilling av mat til årsmøtemiddagen



Årsmøte på Brumundheimen 25.04.2019

Innkalt ved annonse i Hamar Arbeiderblad og Ringsaker Blad tirsdag 2. april, samt pr. brev til de bruksberettigede med link til nedlasting av årsberetning på allmenningens hjemmeside.

Årsberetning og regnskap ble lagt ut til gjennomsyn på allmenningskontoret onsdag 03. april.

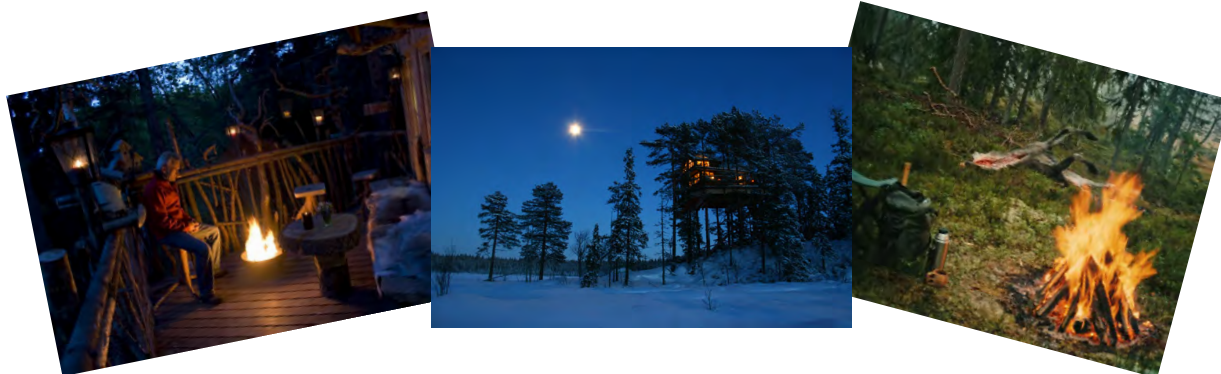
Dagsorden

Årsmøte starter med middag kl. 19.00

Etter middagen:

1. Åpning av årsmøtet ved styreleder, godkjenning av innkalling og gjennomgang av dagsorden
2. Valg av møteleder og referent
3. Valg av to bruksberettigede til å underskrive protokollen
4. Årsberetning v/ Lars Bjerke-Narud Jr.
Virksomheten i allmenningen v/ Terje Uggen
5. Regnskap v/ Gina Torpengen
6. Revisjonsberetning v/ Tom Erik Lehne, BDO AS
7. Orientering om status og utvikling i RingAlm AS v/ Trond Lunås
8. Behandling av eventuelt innkomne saker
9. Valg av revisor
10. Fastsettelse av styrehonorar og revisors honorar
11. Opplesing, godkjenning og underskrift av protokoll

Kaffe med kake og noe godt i et lite glass for de som ønsker det.



Fotografiene i årsberetningen er tatt av Frode Schei, Anders Berg og Terje Uggen

Årsrapport for Veldre Almenning 2018

1. Styre og utvalg

Årsmøte for driftsåret 2017 ble avholdt på Veldrom 17. april 2018. 23 bruksberettigede, som representerte 28 stemmer, møtte.

Etter valget i 2018 har styret bestått av:

<u>Styremedlemmer</u>	<u>Valgt år</u>	<u>Varamedlemmer i rekkefølge</u>
Lars Bjerke-Narud Jr.	2016	1. Bent Are Wollan
Mauritz Aarskog	2016	2. Anne Vaa Lillehaug
Kjetil Molstad	2018	1. Jørgen Opsal
Arne Ingvar Dobloug	2018	2. Britt Unni Storihle
Anita Helseth	2018	3. Harald Gropen

Lars Bjerke-Narud Jr. har vært styreleder og Arne Ingvar Dobloug nestleder. Revisor har vært BDO AS ved Tom Erik Lehne.

Valgkomiteen har bestått av:

Trond Sørum	valgt i 2014 for 6 år
Kristian Aasen	valgt i 2016 for 6 år
Odd Martin G. Baardseth	valgt i 2018 for 6 år

Representanter til styrer og utvalg:

Styret i RingAlm AS:	Lars Bjerke-Narud Jr.
Styret i Buviken og Brumund eiendom AS:	Lars Bjerke-Narud Jr
Styret i Tretopphyttene AS	Anita Helseth
Styret i RJFO DA:	Kjetil Molstad
Beiteutvalget:	Mauritz Aarskog

Bestyrer Terje Uggen har hatt møte- og talerett i RingAlm styret. Styreleder og bestyrer har representert allmenningen i Samarbeidsutvalget for Ringsakerallmenningene.

Årsmøte i Norsk Almenningsforbund ble avholdt på Gran på Hadeland den 29 og 30 juni. Fra Veldre Almenning møtte bestyrer.

Terje Uggen har vært styreleder i Mjøsen Skog SA , styremedlem i Norges Skogeierforbund og medlem av valgkomiteene i Moelven ASA og forsikringsselskapet Skogbrand.

2. Virksomheten i allmenningen

Veldre Almenning er en bygdeallmenning som er underlagt Lov om bygdeallmenninger av 19. juni 1992. Allmenningen har 213 bruksberettigede.

Eiendommen ligger i Ringsaker kommune.



Totalarealet er ca. 43.000 daa med produktivt skogareal på ca. 36.000 daa.

Det er avholdt 8 styremøter og 1 befaring. Det er behandlet 46 saker. Behandling av saker i tilknytning til bruksrettsytelser har utgjort det største antallet av sakene. Viktige saker for øvrig har vært knyttet til prosjektering av hytteutbygging på Danseråsen og videreutvikling av RingAlm AS.

I henhold til allmenningens strategiplan 2015-2020, er hovedmålet å forvalte og utnytte allmenningens ressurser på en bærekraftig måte for å oppnå størst mulig avkastning til dekning av de bruksberettigedes jordbruksmessige behov på kort og lang sikt.

Som delmål er følgende to punkter definert:

1. Videreutvikle potensialet innenfor tradisjonell virksomhet
2. Etablere ny virksomhet som styrker allmenningens økonomiske bærekraft på lang sikt

Det flerårige samarbeidet med Pihl AS ble avsluttet pr. 30. juni, da Pihl valgte å ansette egen medarbeider med delansvar for behandling av innløsnings saker av hyttetomter i henhold til Tomtefesteloven.

I Samarbeidsutvalget for Ringsakerallmenningene og Pihl AS er det avholdt 3 møter. Det ble behandlet 18 saker.

Veldre Almenning har i 2018 hatt 1 mannlig ansatt. Arbeidsmiljøet ansees som godt. Allmenningen har ikke registrert noen forurensning av det ytre miljø som følge av allmenningens drift. Bedriften er tilsluttet bedriftshelsetjenesten.

Styret bekrefter at regnskapet er basert på forutsetning om fortsatt drift.

Styret takker medarbeidere og samarbeidende entreprenører for engasjement og innsats i 2018.

3. Sertifisering, miljø og virksomhet i skog og utmark

Allmenning er sertifisert etter miljø- og kvalitetsstandarder i ISO-systemet. Allmenningen er medlem av Mjøsen Skogs PEFC gruppeordning (tidligere kalt Levende Skog Standarden). I tillegg er Allmenningen medlem av Mjøsen Skogs FSC® gruppeordning (FSC-C103764). Mjøsen Skogs gruppeordning er FSC-sertifisert av Soil Association Woodmark. Skogforvaltningen på eiendommen skjer følgelig i tråd med både Norsk PEFC Skogstandard og FSCs prinsipper og kriterier.

Allmenningen har egen forvaltningsplan og skogbruksplan for eiendommen. Planene inkluderer kartlegging og beskrivelse av miljø-, kulturminne- og flerbrukshensyn. Planene blir revidert regelmessig.

Siste skogbruksplan (fra 2013) viser en beregnet tilvekst på ca. 14.000 m³. Forutsatt hogstmodenhet for gran 10 år før inngangen til hogstklasse 5, er årlig hogstkvantum satt til 11.000 m³. Det er gjennomført miljøregistrering med kartlegging av biologisk viktige områder. 440 daa er avsatt som nøkkelbiotoper.

Ved gjennomføring av skogbrukstiltak gjøres det før- og ettervurdering. I dette ligger konsultasjon av aktuelle miljødatabaser. Det har ikke vært skader på nøkkelbiotoper i Veldre Almenning i 2018.

Foryngelseskontroll utføres i samarbeid med kommunal skogmyndighet. Det føres kontroll med fremmede arter og skadegjørere (hyll, granrustsopp, snutebiller, granbarkbiller, beiteskader mm.)

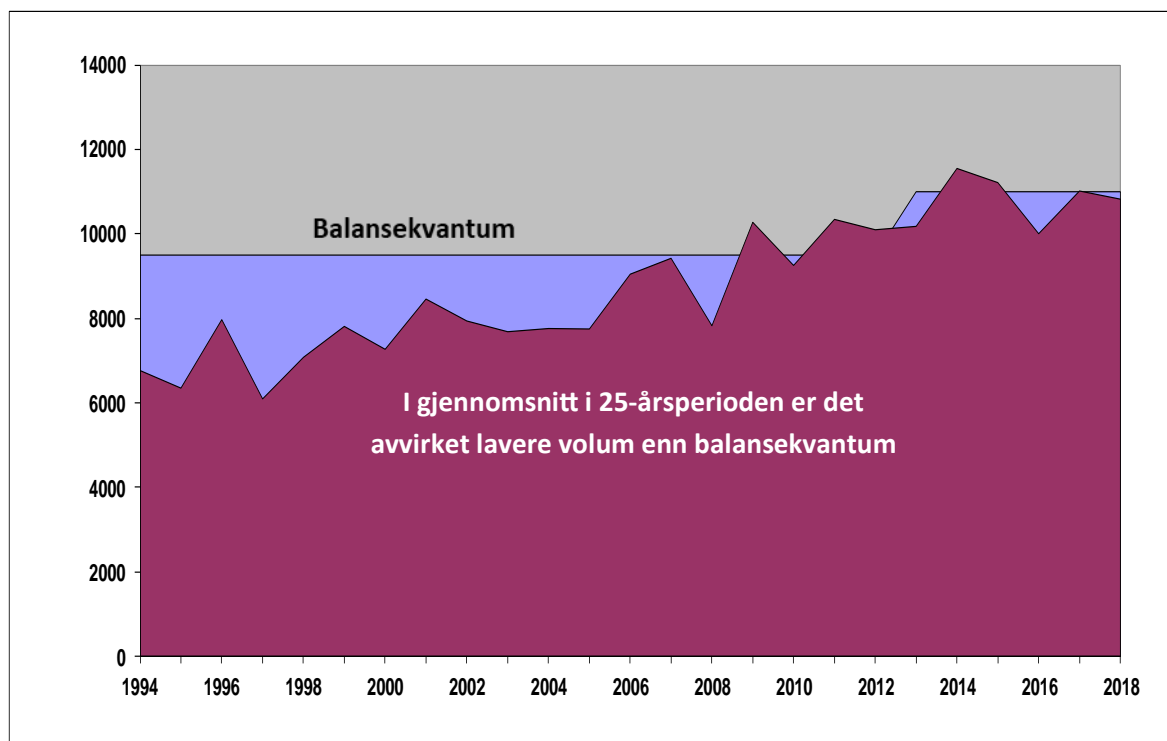
Reirplasser for rovfugl er hensyntatt med forskriftsmessig randzone ved sluttavvirkning. Det har ikke vært registrert hendelser som har gitt endringer i flora og fauna. Det har heller ikke blitt registrert avvik knyttet til andre miljøverdier.

3.1 Avvirkning i 2018

	Skurtømmer	Massev./ved	Laftet.& åser	Sum kbm
Gran	5869	4098	0	9967
Furu	251	257	220	728
Ved		129		129
Sum kbm	6120	4484	220	10824

Sagtømmerandelen for hele årsavvirkningen var på 59% mot 60 % i 2017.

3.2 Avvirkning siste 25 år



Den horisontale linjen viser antatt balansekvantum. Dette har ligget på 9.500 kbm fram til 2013 da det ble oppjustert til 11.000 i henhold til ny driftsplan og oppskrivning av bonitet i se fleste bestand. Den andre linjen viser svingningene i avvirkning pr. år fra 1994 til 2018. Gjennomsnittlig i perioden er det avvirket et mindre kvantum enn det balansekvantumet tilsier.

3.3 Salget

Kjøper	Skurtømmer	Massev./ved	Laftet. & åser	Sum kbm
RingAlm AS	5869			5869
Andre	269	4420	220	4909
Sum kbm	6138	4420	220	10778



Utkjøring av sagtømmer og åstømmer fra drift i gammelskog ved Finnstuen

I all hovedsak er skurtømmer og massevirke solgt gjennom Mjøsen Skog SA til gjeldende priser, med tillegg for avtalte bonusordninger. Skurtømmer av gran har gått til RingAlm AS. Gran massevirke har i stor grad gått med jernbane til Karlstadsområdet i Sverige, samt et økende volum til Borregaard. Spesialsortimenter av furu er solgt som laftetømmer til Løten Bygdesag. Noe massevirke, samt lauvtrevirke og energivirke er solgt som ved.

3.4 Oppnådde tømmerpriser

	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Skurtømmer	588	588	534	523	545	467	464	477	523	452	496	610	475
Massevirke/ved	344	238	225	230	232	236	298	336	270	241	281	264	239

Oppnådde gjennomsnittspriser pr. kbm. inkludert bonuser (kr.20,- pr. kbm for hele volumet av sagtømmer og massevirke levert gjennom Mjøsen Skog SA, med ytterligere tillegg på kr. 20,- pr. kbm fra RingAlm AS for levert sagtømmer, og kr. 20,- for FSC- sertifisert massevirke av gran (en økning på kr. 15,- i forhold til betingelsene i 2017.)

Gjennom året har markedet for tømmer vært godt og stabilt med stor etterspørsel av alle sortimenter. Sagtømmerprisen har holdt seg god og massevirkeprisen har bedret seg markant. Den har steget med nær 50% på ett år. Det har tidvis vært lite tømmer i markedet i forhold til etterspørselen fra massevirkeindustrien. Hogstinteressen har vært høy og til tross for store snømengder på vinteren og ekstremt tørr sommer, ble det igjen ny rekordhøy avvirking i hele landet.



3.5 Skogkultur

	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
Antall planter	79200	18000	55130	57885	53045	32280	24000	51560
Beplantet areal i da	390	100	310	320	290	195	125	270
Grøfte- og bekkerens i meter	2000	1500	2500	5050	600	4050	400	2300
Areal for 1. gangs tynning i da	100	0	0	140	0	210	335	360
Areal for 2. gangs tynning i da	100	0	50	160	0	0	170	65
Areal for avstandsregulering i da	0	445	110	94	0	72	20	25
Markberedning i da	200	465	160	0	275	0	81	180



3.6 Vedlikehold av skogsbilveier

Det har vært normalt vedlikehold på veien over Danseråsen. En stor del av denne kostnaden er betalt av Rally Hedmarken som arrangerte jubileums-løp og NM-runde i september.

Veien fra Brennlikrysset til Svestua er oppgradert for vinterdrift og det ble kjørt ut mye tømmer her fram mot årsskiftet. Tretopphyttene AS har vedlikeholds-ansvar på den delen av veinettet som belastes av trafikken knyttet til Tretopphyttene.

3.7 Festetomter og leieavtaler

Det har ikke vært endringer med hensyn til festetomter når det gjelder antall. Festeavgiftene er regulert i henhold til respektive avtaler.

Leiearealet ved Veldre Sag er utvidet etter ønske fra Mjøs ski og Brumunddal Sykkelklubb i forbindelse med utvidet bruk til terrengsykkelaktiviteter i sommerhalvåret.

3.8 Beiteressurs og beitebruk

Beiteressursen overvåkes og forvaltes av Beiteutvalget i samarbeid med de andre allmenningene i Ringsaker og Pihl AS.

På det felles beiteområdet ble det i 2018 sluppet 16.491 sauer. Det er en nedgang på ca. 735 dyr i forhold til 2017 og 1385 i forhold til 2016. Tap av sau var 923 dyr, som utgjør 5,3 %. Dette representerer en liten nedgang i forhold til 2017, og vesentlig lavere enn de foregående 9-10 år med store rovdyr tap. Mye av årsaken til dette kan tilskrives ekstraordinært tilsyn i de mest utsatte områdene med økonomisk bidrag fra Fylkesmannen, samt tidligningsankning i de samme områdene. Fylkesmannen har

gitt tilskudd til innkjøp av radiobjeller som har vært leid ut til bruk i områder med særlig store tap til rovdyr tidligere. Bruken av radiobjeller har medført at flere skadde og drepte sau ble funnet tidlig. Skade- og dødsårsaken har da kunnet fastsettes med sikkerhet, som har gitt bedre grunnlag for krav om erstatning for tap til rovdyr.

Det ble sluppet 1.832 storfe. Dette er en marginal nedgang fra 2017, men fortsatt høyt og 175 flere dyr enn i 2016. Det foreløpige makstallet for slipp av kjøttfe på 1.300 dyr, som var gjort gjeldende for 3-årsperioden fram til og med 2013, er videreført av Beiteutvalget og står fortsatt som gjeldende makstall. Den totale beitekapasiteten i Ringsakerfjellet er ifølge 4 gjennomførte beiteressurskartlegginger fullt utnyttet med det totale antall beitedyr som slippes i dag. Ny beitebruksplan er utarbeidet i samarbeid mellom allmenningene, Pihl AS, Landbrukskontoret og beitebrukerne.

3.9 Andre forhold knyttet til aktiviteter i skogen og bruk av utmarka

Allmenningen har betydelig fokus på å tilrettelegge for flerbruk av utmark, stier og veger. MjøsSki og



Brumunddal Sykkelklubb har et omfattende nett av løyper, stier og veger med utgangspunkt i skistadion på Veldre Sag. Dette nettet båndlegger et betydelig totalareal uten noen form for kompensasjon, men representerer et betydelig plusselement i forbindelse med hytteplanene på Danseråsen. Det er årlig kontaktmøte med ledelsen i MjøsSki.

Det er tilrettelagt for hundekjøring i egne traseer vinterstid.

Allmenningen har oppsyn og vedlikehold på Helseth hytta som står åpen for turgåere sommer og vinter. Koia ved Ellevseterdammen er bygget av Moelvmarkas Venner, men er overtatt av allmenningen som har vedlikeholdsansvaret.

I Bøverlundområdet har motorsportsinteresserte egen bane for motorcross og enduro. Skyttermiljøet har

lerduebane og eget område for jaktfelt. Allmenningens skogsveinett er i all hovedsak åpent for fri ferdsel, slik at friluftsfolk, bær- og sopplukkere har lett adgang til utmarka.

Det er ikke gjødslet eller sprøytet noe sted i allmenningen gjennom 2018.

4. Jakt og Fiske

4.1 Felles forvaltning med de øvrige allmenningene i Ringsaker og Pihl AS

Ringsaker Jakt og Fiskeområde (RJFO DA) er en grunneiersammenslutning for forvaltningen av all jakt og fiske i området som dekker Allmenningene Brøttum, Ringsaker, Veldre, Nes og Furnes, samt Pihl AS. Området utgjør 587.000 daa og har i alt 30.000 daa vann og 60 km fiskeførende elver og bekker.

4.2 Elgjakt

I 2018 ble det tildelt en fellingskvote på 21 dyr i Veldre Almennig. Alle 21 ble felt. Dette er en nedgang i forhold til tidligere år. I årene 2017, 2016, 2015 og 2014 ble alle dyr av årlig tildelt kvote på 26 dyr felt.



I 2013 og 2012 ble det felt hhv. 29 og 27 dyr.

Elgstammen preges av lave vekter. Elgbeitetakst sommeren 2015 og 2016 viser tydelig sterkt reduserte sommer- og vinterbeiter for elgen. Konklusjonen er at beitetrykket må reduseres for å få opp igjen nødvendige beiteressurser.

Fordeling:

	Kalv/ungdyr	Voksne dyr	Sum dyr
Handyr	9	3	12
Hundyr	6	3	9
Sum dyr	15	6	21
Samlet vekt i kg			2581

4.3 Rådyr, rein, hjort og rovdyr.

I RJFOs område ble det felt totalt 17 rådyr, 4 rein og 1 hjort, 1 ulv og 1 jerv.

4.4 Småviltjakt, bever og fiske

Tabellen nedenfor viser jaktstatistikk for hele RJFOs område.

	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009
Rype	82*	450	300	100	550	450	350	450	600	250
Storfugl	29*	100	60	30	130	90	60	150	190	150
Orrfugl	23*	110	70	50	160	130	120	220	340	270
Hare	66*	130	110	140	77	72	47	48	73	61
Ender		5	1	2	5	4	11	4	29	0
Rev	33*	31	26	36	37	31	47	21	20	18
Kråke		1	0	5	6	18	1	5	65	5
Mink		1	0	0	0	0	0	1	4	0
Solgte jaktkort	847	861	587	482	1150	1020	907	1101	1250	999
Bever	3	3	4	3	7	10	4	8	6	5

Da årsmeldingen ble skrevet forelå ikke fullstendig innmeldt jaktstatistikk for rype, storfugl, orrfugl, hare og rev. Jaktstatistikken for foregående år, er korrigert etter tall fra SSB for disse artene.

Det er åpent for fiske på alle vann i RJFO hele året med unntak i fredningstiden 15. september til 15. oktober. Dette gir også mulighet for å pilke på alle vann. Det drives kontinuerlig vedlikehold av områdets fiskevann og det er satt ut totalt ca. 3.000 settefisk.

Det vises for øvrig til årsberetning fra RJFO DA som **kan fås ved henvendelse til RJFO's kontor på Brumund Sag.**



5. Virksomheten i tilknyttede og deleide selskaper

5.1 Buviken og Brumund Eiendom AS (Eierandel: 24,5 %)

I 2017 ble virksomhetsområdet for tidligere Brumund Eiendom AS omdefinert og Ringsaker Almenning kom inn på eiersiden. Dette skjedde ved at Ringsaker Almenning kjøpte 25,5 % av selskapets aksjer fra hver av de to tidligere eierne. Etter dette eier Ringsaker Almenning 51 % av selskapet. Selskapet har bygd ny produksjonshall på industriområdet i Buvika. Denne leies ut til overflatebehandlingsvirksomheten i RingAlm AS.

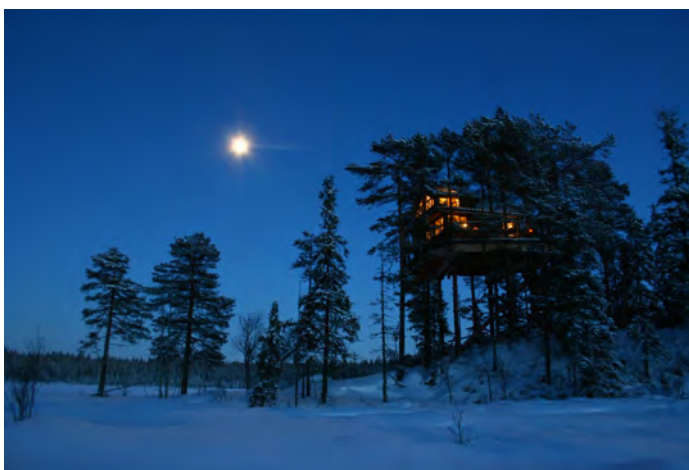
5.2 RingAlm AS (Eierandel: 15,6 %)

2018 ble et år preget av store endringer i RingAlm. Svake tall tidligere og svak markedsutvikling i første halvår 2018 gjorde det naturlig å fremskynde planlagte endringer i selskapet. En ny handlingsplan for RingAlm ble utarbeidet, der målsetningen er en driftsmargin på 7% i 2021. Dette tilsvarer en forbedring av driftsresultatet med ca 25 mill. kr, sammenliknet med 2017. Selskapets egenkapital er styrket med konvertering av ansvarlig lån, samt tilførsel av frisk kapital fra eierne. Ringsaker Almenning, som største eier, bidro mest i dette grepet og Veldre Almenning's eierandel ble endret fra 17,9% til 15,6%. RingAlms kjernevirksomhet i fremtiden er definert som sagbruk, høvleri, fingerskjøting, impregnering og overflatebehandling. Landbruksvirksomheten (Bygg AS) og takstolproduksjonen falt utenfor dette området, og det ble tidlig i 2018 påbegynt et arbeid med å finne alternative løsninger for disse to enhetene. Driften i Bygg AS ble solgt til Felleskjøpet Agri og takstolavdelingen ble solgt til Jatak AS. Begge virksomhetsoverdragelsene ivaretok de ansatte som ble berørt og vil bidra til en forenklet struktur i RingAlm. De landbruksprosjektene som RingAlm Bygg AS allerede hadde påbegynt når Felleskjøpet overtok driften, vil bli ferdigstilt av RingAlm. 2 ansatte fra Bygg AS fortsetter i RingAlm og vil stå for fullførelsen av disse prosjektene. Totalt er antall ansatte i RingAlm redusert fra 108 til 93 i løpet av 2018. Arbeidet med å fjerne konsernmodellen ble påbegynt i første halvår 2018, og realiseres fra 01.01.2019. Dette vil gi selskapet en økonomisk besparelse samtidig som det frigjør timeverk hos flere ansatte i administrasjonen. Fusjonen har vært omfattende og full effekt av endringene vil først oppnås på slutten av 2019.

Det var ingen større produksjonstekniske problemer på noen av avdelingene i 2018. Periodevis redusert tilgang på tømmer kombinert med høyt sykefravær resulterte i en litt lavere produksjon enn forventet. Overflatebehandlingslinja for eksteriørprodukter ble stoppet i begynnelsen av desember, og flyttet fra Hjellum til Næroset. Linja ble oppmontert i lokalene ved siden av interiørlinja og er nå i full produksjon. Prosjektet mottok 1,9 mill. kr. i støtte fra Enova, med bakgrunn i omlegging fra el.kraft til bioenergi i den tilhørende tørkeprosessen.

5.3 Tretopphyttene AS (Eierandel: 19,6 %)

Interessen for de 6 tretopphyttene er fortsatt stor og stabil. Hyttene har 100% belegg og tilbakemelding fra gjestene viser med tydelighet at opphold i Tretopphyttene, med de omkringliggende omgivelsene,



gir gode og minnerike opplevelser. Ombygging og restaurering av bestyrerboligen ved gamle Veldre. Sag har kommet langt, og tjener som drifts-, kunde og administrasjonssenter for virksomheten. Totalomsetningen ved utleie av de 6 hyttene og tjenestetilbud/service til gjestene var ca. 8,5 mill. kr. Driftsresultatet ble ca. 2 mill. kr. Selskapet har belastet alle investeringer på driften, og har ikke ekstern gjeld. Det ble utbetalt kr. 250.000 i utbytte fra selskapet i 2018, basert på årsresultatet i 2017.

6.0 Framtidsutsikter.

2019 ser ut til å bli nok et bra år for den tremekaniske industrien. Både i Norge og i Sverige er trelastmarkedet godt, men det tegner seg et bilde av at toppen kan være nådd. Det er knyttet spenning til konsekvenser av foreslåtte nye brannkrav i internasjonale og nasjonale byggforskrifter (endringer i veiledning til TEK 17 i Norge). Som eksempel er det nå innført midlertidig forbud mot bruk av tre i fasader på bygg over 4 etasjer i England og forsikringsbransjen der og i EU for øvrig er i økende grad restriktive med å forsikre bygg i tre.

De siste årenes kapasitetsutviklingen innen treforedling i Sverige og økt etterspørsel også på det norske markedet, vil sikre fortsatt høy pris på massevirke. Gjennom siste år har prisen på gran massevirke økt med drøye 50%. Også sagtømmerprisene har hatt en pen prisutvikling og det forventes at prisene vil holde seg stabilt høyt gjennom året. Dette danner grunnlag for et løft i allmenningens driftsresultat for 2019.

Allmenningen vil fortsatt søke å utnytte alle muligheter som ligger i leveranser av spesialsortimenter både på gran og furu.

RingAlm AS har fortsatt behov for omstilling og utvikling for å snu den negative trenden.

I Tretopphyttene AS er de 6 hyttene fullbooket gjennom året. Interessen er fortsatt stor og ventelister for å få plass er lange. Det er søkt kommunen om tillatelse til oppføring av ytterligere 2-4 tretopphytter i regi av selskapet. En av disse er planlagt bygd med mulighet for 360 graders dreining rundt vertikal-aksen. Det er stadig stor interesse fra media og stor pågang av henvendelser. Den omfattende interessen gir positiv profilering av våre egne og nærliggende områder, og kan danne grunnlag for utvikling av nye tilbud for selskapet, allmenningen og samarbeidende aktører. Resultatet i selskapet har de siste årene gitt stabilt utbytte til eierne.



Prosjekterings- og planarbeid av skogshyttfeltet på Danseråsen er godt igang. Målsettingen er å etablere ny virksomhet som styrker allmenningen økonomisk og å revitalisere interessen for konseptet hytte i skog. Allmenningen har en klar intensjon om å bygge ut hyttene med minst mulig natur- og miljøavtrykk. Så langt det er teknisk, økonomisk og markedsmessig mulig er ambisjonen at hyttene og hyttfeltet skal være selvforsynt med energi, vann og rensing av avløp. Det tas sikte på å få godkjent reguleringsplan i 2019 og å få bygget en test- og visningshytter iløpet av kommende sommer.

Brumund Sag 31.12.2018
27.03.2019



Lars Bjerke-Narud Jr
Styreleder



Arne Ingvar Dobloug
Styrets nestleder



Mauritz Aarskog
Styremedlem



Kjetil Molstad
Styremedlem



Anita Helseth
Styremedlem



Terje Uggen
Bestyrer



Resultatregnskap

	Note	2018	2017
Driftsinntekter:			
Salgsinntekter tømmer		5 235 416	4 946 771
Annen salgsinntekt		682 321	854 044
Sum driftsinntekter	4	5 917 737	5 800 815
Driftskostnader:			
Beholdningsendring tømmer		6 000	1 500
Lønnskostnad	6	- 1 480 997	- 1 478 948
Avskrivning	7	- 117 217	- 117 217
Annen driftskostnad	13	- 3 728 799	- 2 560 283
Sum driftskostnader		-5 321 013	- 4 154 948
DRIFTSRESULTAT		596 724	1 645 867
Finansinntekter og finanskostnader:			
Annen renteinntekter		164 109	146 591
Annen finansinntekt	8	86 313	544 865
Netto finansposter allmenningen		250 422	691 456
Resultat fra tilknyttet selskap	1/8	- 1 273 891	- 1 426 116
Netto finansposter		- 1 023 469	- 734 660
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		- 426 745	911 207
Skattekostnad på ordinært resultat	11	- 54 696	-69 654
ÅRETS RESULTAT		- 481 441	841 553
Disponering av årets resultat			
Bruksrettsytelser	10	696 056	568 197
Fra/til kapitalkonto		- 1 177 497	273 356
Sum disponeringer		- 481 441	841 553



Balanse

	Note	2018	2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<u>Varige driftsmidler</u>			
Fast eiendom		9 900	18 150
Driftsplan		143 704	177 643
Bil		50 019	125 047
Sum varige driftsmidler	7	203 623	320 840
<u>Finansielle anleggsmidler</u>			
Investeringer i tilknyttede selskap	8	9 875 340	3 701 346
Lån til tilknyttede selskap	3	1 470 000	5 396 790
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 396 332	1 475 191
Sum finansielle anleggsmidler		12 741 672	10 573 327
Sum anleggsmidler		12 945 295	10 894 167
Omløpsmidler			
Beholdning		22 500	16 500
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer	3	196 419	262 137
Andre fordringer	5	2 635 163	204 458
Sum fordringer		2 831 582	466 595
Markedsbaserte obligasjoner		6 294 111	7 224 419
Bankinnskudd, kontanter	14	1 226 937	4 719 998
Sum omløpsmidler		10 375 130	12 427 512
SUM EIENDELER		23 320 425	23 321 679



	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Kulturfond		868 278	858 589
Skogfond		0	0
Annen egenkapital		20 070 391	21 257 577
Sum egenkapital	12	20 938 669	22 116 166
Gjeld			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		1 909 514	586 242
Betalbar skatt	11	28 956	69 533
Skyldig offentlige avgifter		180 085	362 388
Annen kortsiktig gjeld		263 201	187 350
Sum kortsiktig gjeld		2 381 756	1 205 513
Sum gjeld		2 381 756	1 205 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 320 425	23 321 679

Brumund 31.12.2018
27.03.2019


Lars Bjerke-Narud Jr
Styreleder


Arne Ingvar Dobloug
Styrets nestleder


Mauritz Aarskog
Styremedlem


Kjetil Molstad
Styremedlem


Anita Helseth
Styremedlem


Terje Uggen
Bestyrer

Noter

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Aksjer og andeler

Aksjer i tilknyttet selskap er inntatt i regnskapet etter egenkapitalmetoden. Dette innebærer at allmenningens andel av selskapets årsresultat og egenkapital i tilknyttet selskap inntas i allmenningens regnskapet. Allmenningens andel av det tilknyttede selskapets resultat er tatt inn under posten "resultat fra investering i tilknyttet selskap" i resultatregnskapet og allmenningens andel av det tilknyttede selskapets balanseførte egenkapital er inntatt i posten "investeringer i tilknyttet selskap" i balansen. Andel av resultat Ringsaker Jakt og Fiskeområde DA er inntatt under annen driftsinntekt.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdning

Tømmerlager er vurdert til påløpne driftskostnader.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Allmenning er i utgangspunktet ikke et eget skattesubjekt. Inntekter i allmenningen beskattes derfor som hovedregel på bruksberettigedes hånd ved at mottatte bruksrettsytelser er skattepliktig. Etter skattelovens § 2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningsskassen lignede som eget skattesubjekt. Med allmenningsskasse forstås de midler som er oppspart ved allmenningens drift og som er plassert i bank eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningsskogen. Dette beskattes med 23% på skattepliktig inntekt og 0,15% på skattepliktig formue.

NOTE 2 - EIERFORHOLD

Pr. 31.12.2018 hadde allmenningen 213 bruksberettigede



NOTE 3 - MELLOMVÆRENDE MED TILKNYTTET SELSKAP

	Buviken & Brumund Eiendom AS		RingAlm AS	
	2018	2017	2018	2017
Langsiktige fordringer	1 470 000	0	0	5 396 790
Kundefordringer	0	0	146 725	259 385

NOTE 4 - SPESIFIKASJON AV INNTEKTER

	2018	2017
Salg tømmer og ved	5 235 416	4 946 771
Festeavgifter	155 634	143 017
Inntekter jakt	298 498	263 810
Utleie arbeidskraft	228 189	447 217
Andre inntekter		
Sum driftsinntekter	5 917 737	5 800 815

NOTE 5 - ANDRE FORDRINGER

	2018	2017
Andre kortsiktige fordringer forsikring	17 495	
Andre kortsiktige fordringer/Mjøsen	2 617 668	204 458
	2 635 163	204 458

NOTE 6 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER

	2018	2017
Lønninger	879 159	853 841
Styrehonorar	148 000	150 000
Arbeidsgiveravgift	191 827	198 497
Pensjonskostnader	214 426	227 314
Andre personalkostnader	47 585	49 296
Sum lønnskostnader	1 480 997	1 478 948
Antall ansatte	1	1



Ytelser til ledende personer

	Bestyrer
Lønn	879 159
Pensjonsutgifter	214 426
Andre ytelser	14 863

Allmenningsbestyreren har delvis vært utleid til Pihl AS første halve året. Dette er viderefakturert og inngår i regnskapet under salgsinntekter.

Allmenningen har en pensjonsordning som er dekket gjennom forsikringsselskap DNB Livsforsikring AS. Ordningen inkluderer 1 ansatt og gir rett til definerte fremtidige ytelser. Denne ordningen tilfredsstiller tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Revisor

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. 39.000,-. Honorar for annen bistand er kostnadsført med kr. 10.075,-

NOTE 7 - VARIGE DRIFTSMILER

	Bil/tilhenger	Fast eiendom	Driftsplan	Sum
Anskaffelskost	528 637	219 900	339 389	1 087 926
Avgang	-	-	-	-
Tilgang	-	-	-	-
Samlede avskr.pr.31.12.	- 478 618	- 210 000	- 195 685	- 884 303
Bokført verdi pr. 31.12	50 019	9 900	143 704	203 623
Årets ordinære avskrivninger	75 028	8 250	33 939	117 217
Avskrivningsats	15 %	4 %	10 %	



NOTE 8 - AKSJER OG ANDELER I ANDRE FORETAK M.V.

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi 01.01.	Årets resultat	Økn. AK Tilbakebet.	Balanseført verdi 31.12.
RingAlm AS ¹	15,60 %	21 716 917	3 095 373	- 1 348 698	7 447 885	9 194 560
B&B Eiendom AS	24,5 %	975 000	605 973	74 807		680 780
Sum investering i tilknyttede selskap		22 691 917	3 701 346	- 1 273 891	7 447 885	9 875 340
RJFO	7 %		226 652	293 547	-349 805	170 393
Andelsinnskudd i Mjøsen		176 795			7 458	176 795
Tretopphyttene AS	19,57 %	629 970	3 435 000 ²		48 928	629 970
Pihl AS		48 300	98 400 000 ²		11 984	48 300
Opplandske Bioenergi AS		346 500	45 261 000 ²		-	346 500
Andre aksjer		46 975			- 16 829	24 374
Sum andre aksjer/andeler					51 541	1 396 332
Avkastning obligasjonsfond					34 772	
Annen finansinntekt					86 313	

¹ RingAlm AS er vurdert å være ett tilknyttet selskap fram til og med 31.12.18. Fra og med 01.01.19 vurderes investeringen som annen langsiktig investering.

² Bokført EK 01.01.

NOTE 9 - SKOGFOND

	2018	2017
Planting	339 887	102 515
Vedlikehold veger	236 675	92 340
Grøfting	19 320	0
Ungskogpleie/ Markberedning	48 200	167 550
Sum forbruk	644 082	362 405
Avsatt på årets avvirkning	217 480	220 160
Årets forbruk	- 644 082	- 362 405
Årets endring belastet drift	- 426 602	- 142 245
Tilført renter på kulturfond	13 600	13 600
Årets endring	- 413 002	- 128 645
Skogfond 01.01	- 1 118 207	- 989 562
Skogfond 31.12	- 1 531 209	- 1 118 207



NOTE 10 - BRUKSRETTSYTELSER

	2018	2017	2016
Rabatt på ved	4 758	1 450	2 059
Sperregjerde	1 035	0	446
Rabatt på trelast, imp. og stolper	425 058	314 688	668 158
Rabatt på flis	197 518	198 413	215 608
Bidrag på tak	23 170	25 760	76 650
Bidrag på limtre	44 517	27 886	76 650
Sum bruksrettsytelser	696 056	568 197	966 390

NOTE 11 - SKATT

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2018	2017
Betalbar skatt	28 956	69 533
Rest fra tidligere år	<u>25 740</u>	<u>121</u>
Årets skattekostnad	<u>54 696</u>	<u>69 654</u>

Utsatt skattefordel :

Forskjellen mellom anskaffelseskost og balanseført verdi på aksjer kan gi grunnlag for utsatt skattefordel.

	2018	2017
Kostpris aksjer	23 939 891	16 691 259
Balanseført verdi aksjer	<u>11 122 905</u>	<u>4 948 911</u>
Grunnlag for beregning utsatt skattefordel	<u>12 816 986</u>	<u>11 742 348</u>
Utsatt skattefordel som ikke er balanseført (22/23%)	<u>2 819 737</u>	<u>2 700 740</u>



NOTE 12 - EGENKAPITAL

	Kulturfond	Skogfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.18	858 589	-	21 257 577	22 116 166
Årets resultat 1)	9 689		- 491 130	- 481 441
Bruksrettsytelser	-	-	-696 056	-696 056
Egenkapital pr. 31.12.18	<u>868 278</u>	-	<u>20 070 391</u>	<u>20 938 669</u>

1) Renter Kulturfond kr. 9 689,- i 2018

NOTE 13 - ANDRE DRIFTSKOSTNADER

	2018	2017
Kostnader avvirkning tømmer	1 394 172	1 219 867
Skogen	986 340	618 262
Jakt/Fiske	66 897	63 099
Kostnader adm.hus	19 192	12 180
Prosjektering hytter	516 662	0
Kostnader koier	0	311
Felleskostnader	<u>745 536</u>	<u>646 564</u>
Sum	<u>3 728 799</u>	<u>2 560 283</u>

NOTE 14 - BUNDNE BANKINNSKUDD

Av allmenningens bankinnskudd er kr. 130 527,- inntrukne skattetrekksmidler.



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Veldre Almenning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Veldre Almenning' årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsrapport, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at annen informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og bestyrers ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar den 04.04.2019
BDO AS

Tom Erik Lehne
Statsautorisert revisor



Rabatter og bidragssatser for de bruksberettigede i Veldre Almanning

Generelle betingelser

- Det ytes ikke rabatter eller bidrag til andre formål enn de som tilfredsstiller de bruksberettigede eiendommers jordbruksmessige behov.
- De bruksberettigede nyter godt av rabatter som ligger i allmenningens kollektive storkundeavtale med Byggmakker Ringsaker (Buvika), og det er bare ved kjøp der at bruksrettsrabatten trekkes direkte fra ved fakturering. Ved kjøp i andre byggevarerutvalg oppfordres det til å inngå individuell rabattavtale. Den bruksberettigede må legge ut for bruksrettsrabatten, men vil få denne refundert etter gjeldende satser. Nybygg og vedlikeholdsarbeid skal utføres fagmessig.
- Det må søkes allmenningsstyret minst en måned i forkant av byggeprosessen for å oppnå bruksrettsytelser når de samlede ytelser (bruksrettsrabatt) det enkelte år overstiger kr. 5 000,-. Likeså skal det sendes søknad ved større uttak av gjerdestolper. Skogsved bestilles før 1. september året før. (Det kan ikke leveres tørr ved).
- Vedtak om bruksrettsytelse har gyldighet i ett år. Dersom tiltaket det er søkt om bruksrettsytelser til tar lenger tid å ferdigstille enn ett år, må det søkes om forlenget gyldighet det etterfølgende år.
- Bidrag ved bygging av nye tak og utbedring av gamle tak (se under Erstatninger og bidrag) gis bare etter søknad/melding til allmenningens oppmåler, Kjell Vidar Holmen 97 69 01 69
Melding/søknad sendes oppmåler innen 15.10. Bidrag gis kun én gang pr. år.
- Gammel gjeld til allmenningen må være gjort opp nye ytelser kan påregnes. Gjeld til allmenningen renteberegnes i henhold til morarenteloven.

Gjenoppbygging

Det ytes normalt ikke rabatter og bidrag når gjenoppbyggingen er dekket av forsikringer eller erstatninger. I spesielle tilfeller kan det dog ytes bruksrettsrabatt. Hvis det som gjenoppbygges er større enn det som ble ødelagt og det ligger innenfor det jordbruksmessige behov, eller andre særlige grunner tilsier det.

Frasalg av hus eller materialer

Blir hus eller materialer som det er gitt bruksrettsytelser til solgt, skal gitte rabatter og bidrag tilbakebetales til allmenningen korrigert for avskrivning.

Bruksrettsrabatter:

1. Det ytes 45 % bruksrettsrabatt på trelast fra Byggmakker Ringsaker og fra andre leverandører. Ved kjøp utenfor Bygg Makker Ringsaker (Næroset) er det et absolutt krav at det skal sendes dokumentert underlag med sluttoppstilling i excel eller lignende, inkludert fakturakopier fra leverandør som vedlegg.
2. På impregnerte gjerdestolper: 45 % rabatt
3. På limtre og takstoler gis det 20 % rabatt. Spesifisert faktura må sendes allmenningskontoret som etterbetaler rabatten.
4. Nytt i 2019: Rabatt på massivtre, slippluft og andre kompakte vegg- tak og gulvløsninger, forutsatt levert fra norsk produsent: 20%
5. På skogsved -20 %.
6. Det ytes 40 % rabatt på kutter- og sagflis avhentet RingAlm AS.
7. Nyinnført i 2018: På grøfterør og deler opp til 200 mm gis det 30% rabatt/tilskudd. Kopi av faktura sendes allmenningen innen 01.12. Tak for ordningen er for allmenningens del satt til kr. 100.000 pr. år

Andre bidragsordninger:

1. Godkjente papptak (etter oppmåling) kr 30- pr. m2.
2. Takstein, taksteinsplater og alle godkjente bølgeplater til tak, også tak på ferdighus (etter oppmåling) kr 50- pr. m2.

Hentedager kutterflis: Kutterflis hentes tirsdag og fredag på Brumund Sag. Kutterflis og sagflis lesses på Buvika hver dag kl. 09.30 - 10.00 og 12.30 - 13.00.

[NB! Eiendomsoverdragelser må meldes skriftlig til allmenningskontoret.](#)

På vår hjemmeside: www.veldre-almanning.no kan man lese bl.a. bruksregler, rabatter og bidragssatser. Der finner man også søknadsskjema angående bruksrettsytelser.



VELDRE ALMENNING TLF. 62 33 41 50
RingAlm Tre AS Tlf. 62 34 97 00, Postboks 65, 2391 Moelv
Byggmakker Ringsaker Tlf. 62 34 97 50 - Åsmarkveien 842, 2391 Moelv

NB sett inn
adressen til VA
både på mai-
log postadres-
se

SØKNAD OM BRUKSRETTSYTELSER

Fra: _____

Eiendom: _____ Gnr: _____ Bnr: _____

Adresse: _____ Postnr/Sted: _____

Undertegnede søker med dette om bruksrettsytelser til jordbruksmessige formål

Reparasjon / vedlikehold / restaurering av:

Tilbygg på / ombygging av: _____

Størrelse: _____ Formål: _____

Nybygg av: _____

Størrelse: _____ Formål: _____

Nærmere beskrivelse av jordbruksmessige behov:

Eiendommens størrelse i daa: Totalareal: _____

Totalareal fordelt på: Dyrket mark _____ Beite: _____ Annet areal: _____

Driftsform: _____

Antall dyr nå: _____

Etter at ovenfor nevnte prosjekt er gjennomført:

(Oppgi antall sau, gris, kylling, kyr m.v. på årsbasis)

Merknader: _____

Sted:

Dato:

Underskrift: