



**VELDRE ALMENNING**  
**2380 BRUMUNDDAL**

# Årsberetning 2013



**Årsmøte holdes på Veldrom tirsdag 29 april 2014 kl. 19.00.**

**Husk påmelding innen torsdag 24. april, av hensyn til bestilling av mat til årsmøtemiddagen.**

## Årsmøte på Veldrom 29.04.2014

Innkalt ved annonse i Hamar Arbeiderblad og Ringsaker Blad 1. april samt i samband med utsendelsen. Årsberetning og regnskap ble lagt ut til gjennomsyn på allmenningskontoret tirsdag 08.04.2013.

### Dagsorden

**Årsmøte starter med middag kl. 19.00**

Etter middagen:

1. Åpning av årsmøtet ved styreleder, godkjenning av innkalling og gjennomgang av dagsorden
2. Valg av møteleder og referent
3. Valg av to bruksberettigede til å underskrive protokollen
4. Årsberetning v/ Kristen Væringstad  
Virksomheten i allmenningen v/ Terje Uggen
5. Regnskap v/ Gina Torpengen
6. Revisjonsberetning v/ Jan Rosseland, BDO AS
7. Orientering om status og utvikling i deleide selskaper:
  - RingAlm Tre AS v/ Øystein Snuggerud
  - Brumund Eiendom AS v/ Terje Uggen
  - RJFO DA v/ Lars Bjerke-Narud Jr.
  - Tretopphyttene AS v/ Frode Schei
8. Behandling av eventuelt innkomne saker
9. Valg av 3 styremedlemmer, 3 varamedlemmer, nytt medlem til valgkomitéen og revisor
10. Fastsettelse av styrehonorar og revisors honorar
11. Oppløsing, godkjenning og underskrift av protokoll

**Kaffe med kake og noe godt i et lite glass for de som ønsker det.**



Fotografiene i årsberetningen er tatt av Frode Schei og Terje Uggen

## Årsberetning for Veldre Almanning 2013

### 1. Administrasjon

Årsmøte for driftsåret 2012 ble avholdt på Brumundheimen 30. april 2013. 21 bruksberettigede møtte.

#### Styret har i 2013 bestått av:

<u>Styremedlemmer</u>	<u>Valgt år</u>	<u>Varamedlemmer i rekkefølge</u>
Kristen Væringstad	2010	1. Kjetil Molstad
Trond Sørum	2010	2. Britt Unni Storihle
Jan Aarskog	2010	3. Jon Kvarberg
Lars Bjerke-Narud jr.	2012	1. Mauritz Aarskog
Kristin Jevne	2012	2. Hanne Sofie Holmen

Kristen Væringstad har vært styreleder og Lars Bjerke-Narud jr. nestleder. Revisor har vært BDO AS ved Jan Rosseland.

#### Valgkomiteen har bestått av:

Svein Håvard Sørum	valgt i 2008 for 6 år
Lars Storlien	valgt i 2010 for 6 år
Bjarte Holm	valgt i 2012 for 6 år

#### Representanter til styrer og utvalg:

Styret i Ringalm Tre AS:	Kristen Væringstad
Styret i Brumund eiendom AS:	Trond Sørum
Styret i Tretopphyttene AS	Trond Sørum
Styret i RJFO DA:	Lars Bjerke-Narud jr

I Samarbeidsutvalget for Ringsakerallmenningene og Pihl AS møter formann og bestyrer.

Årsmøte i Norsk Almenningsforbund ble avholdt på Honne den 11.03, med påfølgende fagsamling 12.03. Fra allmenningen møtte styreleder og bestyrer.

### 2. Virksomheten i allmenningen

Veldre Almanning er en bygdeallmenning som er underlagt Lov om bygdeallmenninger av 19. juni 1992. Allmenningen har 213 bruksberettigede.

Eiendommen ligger i Ringsaker kommune.

Totalarealet er ca. 43.000 daa med produktivt skogareal på ca. 36.000 daa.

Det er avholdt 6 styremøter og 1 befaring. Det er behandlet 37 saker. Søknader om rabatter og bidrag har utgjort det største antallet av sakene. Viktige saker har vært alternativ plassering av ledig likviditet, oppfølging av RingAlm Tre AS, oppfølging av pågående rullering av arealdelen i kommuneplanen og utredningsprosjekt med bistand fra BioForsk på Ås angående beiteskadeomfang i plantefelt.

Allmenningens strategiplan er fortsatt retningsgivende for virksomheten. Hovedmålet for Veldre Almenning er å forvalte og utnytte sine ressurser på en bærekraftig måte for å oppnå størst mulig avkastning til dekning av de bruksberettigedes jordbruksmessige behov på kort og lang sikt.

Som delmål er følgende to punkter definert:

1. Videreutvikle potensialet innenfor tradisjonell virksomhet
2. Etablere ny virksomhet som styrker allmenningens økonomiske bærekraft på lang sikt

På utmarksbeite i allmenningene og Pihl ble det i 2013 sluppet 15.822 sauer og 1.782 storfe hvorav ca. 1.068 var kjøttfe. Det er registrert tap av 27 kviger, som er et rekordhøyt tall. Tap av sau er 1032 dyr som utgjør 6,8 %. Det er fortsatt økende interesse for utnyttelse av beiteressursene med kjøttfe og ønske om å slippe et større antall dyr. Det foreløpig nedsatte makstall på 1.300 dyr gjelder i 3-årsperioden fram til og med 2013. Bioforsk, knyttet til Institutt for Naturforvaltning ved Universitetet for miljø og biovitenskap, UMB på Ås (nå Norges miljø- og biovitenskapelige universitet NMBU, tidligere NLH), har gjennomført et prosjekt for å gi bedre grunnlag for å vurdere bærekraft i forhold til beitetrykk og skader i plantefelt. Mot slutten av året oppnevnte Samarbeidsutvalget en arbeidsgruppe med representanter fra landbrukskontoret, kvigebeitelaget, sauebeitelaget, Pihl AS og Allmenningene. Bestyrer i Veldre Almenning har vært leder av utvalget. Utvalget skal, på grunnlag av rapporten fra BioForsk, gi innspill til Samarbeidsutvalget som Samarbeidsutvalget skal bearbeide videre til en konklusjon med hensyn til eventuelle endringer i beitebruken framover.

Sperregjerdet som går gjennom Veldre Almenning, ble utvidet videre gjennom Brøttum Almenning på nordsiden av Nord Mesna mot grensen til Lillehammer kommune. Kostnaden ved videreføring av sperregjerdet deles likt mellom allmenningene og Pihl AS.

På Ringsrudkoia ble halvparten av taket skiftet å grunn av stokkmaurskader og svekket bæring.

Det etablerte samarbeidet med Pihl AS er videreført. Samarbeidet innebærer at bestyrer er engasjert som konsulent i Pihl med hovedansvar for innløsningssaker av hyttetomter i henhold til Tomtefesteloven. Dette har hatt et omfang på 2 dager pr. uke. I tillegg fungerer bestyrer som daglig leder i Brumund Eiendom AS.

I Samarbeidsutvalget for Ringsakerallmenningene og Pihl AS er det avholdt 2 møter og behandlet 11 saker. Sentrale saker har vært videreføring av sperregjerdet og revisjon av arealdelen i kommuneplanen.

Sammen med Nes Almenning har Veldre Almenning i 2013 hatt 4 ansatte hvorav 1 kvinne. Arbeidsmiljøet ansees som godt. Sykefraværet er lavt. Allmenningen har som mål å være en arbeidsplass og et arbeidsmiljø der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Bedriften er tilsluttet bedriftshelsetjenesten.

Bedriften er ikke kjent med at dens virksomhet forurensar det ytre miljø.

Styret bekrefter at regnskapet er basert på forutsetning om fortsatt drift.

Styret takker medarbeidere og samarbeidende entreprenører for engasjement og innsats i 2013.

### 3. Virksomheten i tilknyttede og deleide selskaper

#### 3.1 Brumund Eiendom (Eierandel: 50%)

I 2013 ble de 4 garasjeplassene som Brumund Eiendom AS eide i nabobygget til Strømsgården solgt. Salget ga inntekt på kr. 564.000. Bokført verdi på garasjeplassene var kr. 232.000. Salget ga følgelig en gevinst på kr. 332.000. Aktiviteten for øvrig i Brumund Eiendom har vært begrenset til fortsatt oppfølging av Syljuåsens utbedringsarbeid av gjenstående feil og mangler. Dette har ikke belastet Brumund Eiendom med bygningsmessige kostnader. Årsresultatet ble kr. 234.000 som er tillagt selskapets egenkapital.

Til tross for at det fortsatt har pågått reklamasjonsarbeid i Stømsgården, har det vært en konstruktiv dialog både med Sameiestyret/leilighetseierne og med Syljuåsen AS gjennom året.

#### 3.2 RingAlm Tre AS (Eierandel: 17,9%)

Fortsatt gjennom 2013 har trelast- og trebearbeidende industri vært preget av den anstrengte økonomiske situasjonen i Europa med tilhørende lav byggeaktivitet. Det Europeiske byggevaremarkedet er imidlertid i ferd med å normalisere seg og svenske aktørers markante satsing på det norske markedet de siste årene er blitt gradvis dempet da den svenske eksporten i økende grad rettes mot Europa. Det norske markedet er fortsatt presset og marginene er lave. RingAlm Tre AS har delvis oppnådd å kompensere for lave marginer ved økning i produksjon og omsetning. Årsresultatet på kr. 2,1 millioner ligger godt over budsjettert forventning. Resultat etter skatt er kr. 1,1 millioner.

#### 3.2 Tretopphyttene AS (Eierandel: 19,6 %)

Interessen for tretopphyttene er fortsatt økende, både fra media og fra publikum. Den 4. hytta, "Himmelhytta" ved Klyfttjennet, sto ferdig våren 2013. Den 5. hytta, Bjørkehytta ble påbegynt senhøstes og skal være ferdig våren 2014. Totalomsetning ved utleie av tretopphyttene lå på ca. 2,3 mill. kr. Inntjeningen i selskapet har i hovedsak vært disponert til videre oppbygging og utvikling, men selskapet belastes med noe lønnskostnader og det ble utbetalt kr. 150.000 i utbytte fra selskapet i 2013, basert på årsresultatet i 2012. Selskapet har ikke ekstern gjeld.



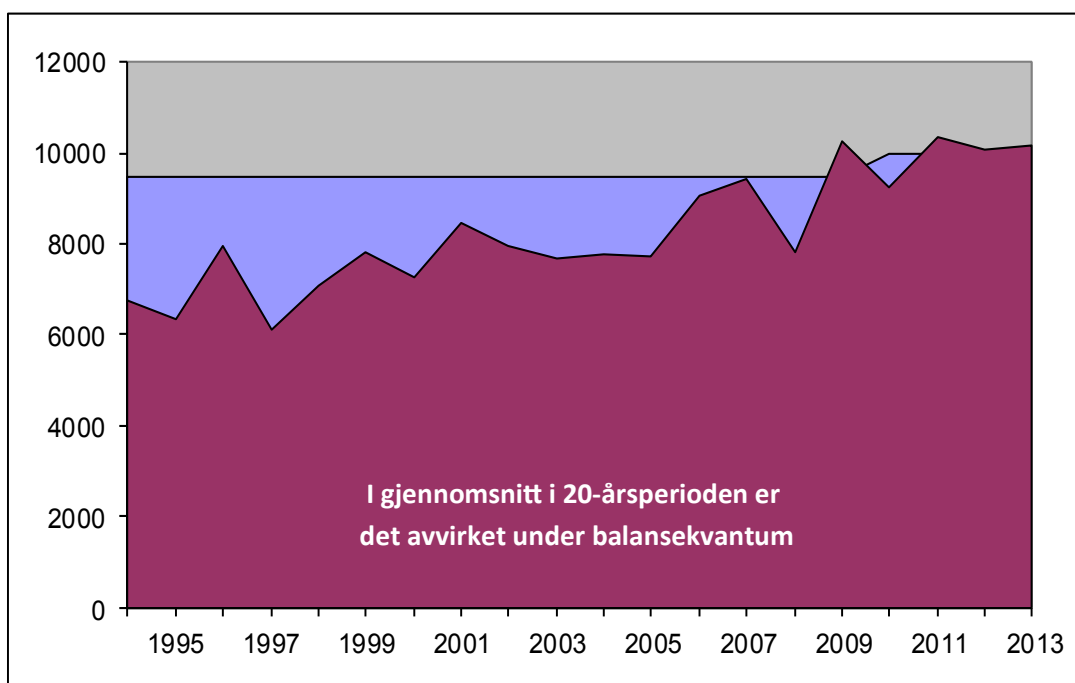
#### 4. Virksomheten i skog og utmark

Avvirkning og skogbehandling følger Levende Skog standardene. Allmenningen er i tillegg FSC-sertifisert. Den nye driftsplanen viser betydelig økning i tilvekst. På grunn av skogkjøp, helikoptergjødsling og allmenningsskogens aldersfordeling, er balansekvantum i hht. den nye planen justert opp til 10.000 kbm salgsvolum, med forventet ytterligere økning 15-20 år fram i tid.

##### 4.1 Avvirkning i 2013

	Skurtømmer	Massev./ved	Laftet.& åser	Sum kbm
Gran	4153	4298	62	8513
Furu	423	450	694	1567
Ved		100		100
<b>Sum kbm</b>	4576	4848	756	10180

##### 4.2 Avvirkning i Veldre Almenning siste 20 år



Den horisontale linjen viser antatt balansekvantum som har ligget på 9.500 kbm, men som er justert opp til 10.000 i henhold til ny driftsplan. Den andre linjen viser svingningene i avvirkning pr. år fra 1994 til 2013. I gjennomsnitt i 20 års perioden er det avvirket under balansekvantum.

### 4.3 Salget

Kjøper	Skurtømmer	Massev./ved	Laftet. & åser	Sum kbm
RingAlm Tre AS	4655			4655
Andre	0	5069	756	5825
<b>Sum kbm</b>	4655	5069	756	10480

I all hovedsak er skurtømmer og massevirke solgt gjennom Mjøsen til gjeldende priser, med tillegg for avtalte bonusordninger. Skurtømmer av gran har gått til RingAlm Tre AS. Granslipen har i stor grad gått med jernbane til Karlstadsområdet i Sverige. Spesialsortimenter av gran og furu er solgt som henholdsvis takåser og laftetømmer til Løten Bygdesag. Noe massevirke, samt lautrevirke og energivirke er i tillegg solgt som ved.

### 4.4 Oppnådde priser ved salg av tømmer

	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Skurtømmer	467	464	477	523	452	496	610	475
Massevirke/ved	236	298	336	270	241	281	264	239

Oppnådde gjennomsnittspriser pr. kbm inkludert bonuser (kr.15,- pr. kbm for hele volumet av sagtømmer og slip levert gjennom Mjøsen, med ytterligere tillegg på kr. 20,- pr. kbm fra RingAlm Tre AS for levert sagtømmer.) Tømmerprisene har holdt seg lave de siste årene. Mot slutten av 2013 endret bildet seg for sagtømmeret sin del. Svenske sagbruk etterspurte norsk sagtømmer som et strategisk marginalkvantum og eksporten av sagtømmer fra Norge økte. Dette bidro til konkurranse om sagtømmeret blant norske sagbruk og trakk prisene oppover. Positive markedsendringer på ferdigvare gir begrunnet håp om at sagtømmerprisen vil holde seg gode utover året. Slipprisene er lave og vil trolig holde seg på dette nivået i overskuelig framtid.

### 4.5 Andre forhold knyttet til skogen og skogsdriften

I 2013 ble det gjort forsøk på nitrogengjødsling av skog med helikopter. Ca 500 daa med G14 og G17



i tynnet hogstklasse 4 ble gjødslet. Gjødsling hevdes å være det mest lønnsomme skogkulturtiltaket å sette inn med økt tilvekst på 1-2 m<sup>3</sup> pr daa over en 7-10 års periode. Normalt kan avvirkingen økes med 150 kbm for hvert 1.000 dekar som gjødsles. Tiltaket skal gi 10 - 20% forrentning på investeringen. Gjødslingen stimulerer trærne til økt barmasseproduksjon som gir økt fotosyntese og økt diameter- og høyde-vekst – med andre ord økt volumproduksjon.

#### 4.6 Skogkultur

	2013	2012	2011	2010
Antall planter	32280	24000	51560	31000
Beplantet areal i da	195	125	270	180
Grøfte- og bekkerens i meter	4050	400	2300	3200
Areal for 1. gangs tynning i da	210	335	360	100
Areal for 2. gangs tynning i da	0	170	65	50
Areal for avstandsregulering i	72	20	25	0
Markberedning i da	0	81	180	0

#### 4.7 Vedlikehold av skogsbilveier

Det har vært normalt vedlikehold på veinettet, i tillegg har det blitt gjennomført nokså omfattende forsterkning av veien over Tranmyra. Det har vært utskifting av flere stikkrenner som hadde glidd fra hverandre eller som hadde dårlig kapasitet.

#### 4.8 Festetomter og utleie av koier

Det har ikke vært endringer med hensyn til festetomter når det gjelder antall. Festeavgiftene er regulert i henhold til respektive avtaler.

### 5. Jakt og Fiske

#### 5.1 Felles forvaltning med de øvrige allmenningene i Ringsaker og Pihl AS

Ringsaker Jakt og Fiskeområde (RJFO DA) er en grunneiersammenslutning for forvaltningen av all jakt og fiske i området som dekker Allmenningene Brøttum, Ringsaker, Veldre, Nes og Furnes, samt Pihl AS. Området utgjør 587.000 daa og har i alt 30.000 daa vann og 60 km fiskeførende elver og bekker.

#### 5.2 Elgjakt

Veldre Almennning ble i 2013 tildelt fellingskvote på 26 dyr, samt 3 tilleggsdyr. Alle 29 dyr ble felt. I 2012 var tildelingen 27 dyr. I årene 2009, 2010 og 2011, var tildelingen på 28 dyr. I 2008, 33 dyr. Alle de fem foregående årene er samtlige tildelte dyr felt.

#### Fordeling:

	Kalv/ungdyr	Voksne dyr	Sum dyr
Handyr	12	5	17
Hundyr	8	4	12
Sum dyr	20	9	29
Samlet vekt i kg			3439

#### 4.3 Rådyr- og hjortejakt

Det ble felt totalt 12 rådyr og 6 rein i RJFO. Det ble ikke felt hjort.



#### 4.4 Småviltjakt, bever og fiske

Tabellen nedenfor viser jaktstatistikk for hele RJFOs område.

	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007
<b>Rype</b>	246	163	173	320	147	240	436
<b>Storfugl</b>	51	21	59	110	91	54	98
<b>Orrfugl</b>	57	44	52	182	123	130	250
<b>Hare</b>	72	47	48	73	61	65	111
<b>Ender</b>	4	11	4	29	0	23	13
<b>Rev</b>	31	47	21	20	18	15	8
<b>Kråke</b>	18	1	5	65	5	1	12
<b>Mink</b>	0	0	1	4	0	0	0
<b>Solgte jaktkort</b>	1020	907	1101	1250	999	1059	1016
<b>Bever</b>	10	4	8	6	5	3	7

Det er åpent for fiske på alle vann i RJFO hele året med unntak i fredningstiden 15. september til 15. oktober. Dette gir også mulighet for å pilke på alle vann. Det drives kontinuerlig vedlikehold av områdets fiskevann og det er satt ut totalt ca. 3.000 settefisk.

Det vises for øvrig til årsberetning fra RJFO DA som kan fås ved henvendelse til RJFO's kontor på Brumund Sag.

#### 5.0 Framtidsutsikter.

Det forventes full avsetning på alle sortimenter i 2014.

Det norske skogbruket ble satt i en ny og utsatt posisjon ved den massive nedleggelsen i norsk treforedlingsindustri. Selv om Borregaard går godt og viser evne til nyskaping og utvikling inne trekjemi, går hovedtyngden av norsk massevirke med tog til Karlstadindustrien. En positiv side er likevel at denne industrien har konkurransekraft i markedet for sine produkter innen drikke-kartong og er en sikker kjøper av råstoff. Norsk råstoff er konkurransedyktig med den etablerte togtransportløsningen, men prisene vil nok holde seg lave, på omtrent dags nivå.

Den gryende veksten i verdensetter-spørselen etter trelast, omfanget av sagtømmerekspert, hovedsakelig til Sverige, og tømmerbehovet til norske sagbruk basert på etterspørselssituasjonen i det norske trelastmarkedet, vil sannsynligvis bidra til å opprettholde gode sagtømmerpriser. Allmenningen vil fortsatt søke å utnytte alle muligheter som ligger i leveranser av spesialsortimenter både på gran og furu.



Allmenningens innspill til arealdelen i revidert kommuneplan vil bli fulgt opp. Innspillene er konsentrert om masseuttak på grensen til Nes Almenning nord for Klyftmoen og "økohytteprosjekt" i området Haukåsen, Rognåsen, Høgbrenna.

For RingAlm Tre AS forventes det at bedringen i den økonomiske situasjonen i Europa og USA, samt den kraftige etterspørselsveksten i Kina vil gi positiv effekt på markedsutviklingen i vårt hjemmemarked. Det er tro på at dette vil bidra til bedre marginer og at vi kan begynne å se effekten av den markedstilpasning, effektivisering og omstilling som RingAlm Tre har vært preget av de siste 3-4 årene.

Fokus på kvalitet og service blir fortsatt viktig for at selskapet skal lykkes i tiden som kommer. Investeringsplanen som ble vedtatt i 2012 vil bidra til fortsatt effektivisering i produksjonen. Omstillings- og omorganiseringsprosessen i Takstol og Landbruk forventes å styrke denne delen av virksomhetens markedsposisjon, leveransedyktighet og lønnsomhet.

Overordnet mål for Brumund Eiendom AS har vært å oppnå salg av leilighetene i Strømsgården så raskt som mulig, men innenfor en ramme av akseptable priser. Nå når leilighetene og gjenstående garasjeplasser er solgt, vil det så snart alle reklamasjonssaker er ferdig utbedret, bli tatt stilling til hva eierne gjør videre med selskapet.

Det kan være aktuelt å benytte selskapet i annen type virksomhet med omdefinerte vedtekter og eventuelt nytt virksomhetsområde.

I Tretoppfytte AS var det ved inngangen til 2013 solgt gavekort for ca. kr. 200.000. Med få unntak er hyttene fullbooket på ukebasis fram til juni. Først i august/september er det ledige helgedager. Den 4. hytta skal være ferdig og klar for utleie i juni. Selskapet er fortsatt i utvikling. Det er stadig stor interesse fra media og stor pågang av henvendelser. Den omfattende interessen gir positiv profilering av våre egne og nærliggende områder og kan danne grunnlag for utvikling av nye tilbud for selskapet, allmenningen og samarbeidende aktører.

Samarbeidet med Pihl AS fortsetter og utvikles videre.




Kristen Væringstad  
Styreleder



Lars Bjerke-Narud Jr  
Nestleder




Trond Sørum  
Styremedlem



Jan Aarskog  
Styremedlem



Kristin Jevne  
Styremedlem



Terje Uggen  
Allmenningsbestyrer

## Resultatregnskap

	Note	2013	2012
<b>Driftsinntekter:</b>			
Salgsinntekter tømmer		4 051 273	4 052 467
Annen salgsinntekt		1 101 779	890 867
<b>Sum driftsinntekter</b>	4	<b>5 153 052</b>	<b>4 943 334</b>
<b>Driftskostnader:</b>			
Beholdningsendring tømmer	11	2 050	11 000
Lønnskostnad	6	-1 791 035	-1 266 282
Avskrivning	7	-113 218	-93 114
Annen driftskostnad	14	-2 739 998	-2 472 227
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 642 201</b>	<b>-3 820 623</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>510 851</b>	<b>1 122 711</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader:</b>			
Annen renteinntekter		345 635	456 502
Annen finansinntekt	8	132 113	11 060
Netto finansposter allmenningen		477 748	467 562
Resultat fra tilknyttet selskap	1/8	311 272	-538 527
<b>Netto finansposter</b>		<b>789 020</b>	<b>-115 965</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 299 871</b>	<b>1 006 746</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	12	172 396	189 796
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>1 127 475</b>	<b>816 950</b>
<b>Disponering av årets resultat</b>			
Bruksrettsytelser	10	-977 177	-1 010 612
Fra kapitalkonto		-150 298	193 662
<b>Sum disponeringer</b>	13	<b>-1 127 475</b>	<b>-816 950</b>

## Balanse

	Note	2013	2012
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<u>Varige driftsmidler</u>			
Fast eiendom		51 150	59 400
Driftsplan		313 400	180 389
Biler		449 658	141 704
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	814 208	381 493
<u>Finansielle anleggsmidler</u>			
Investeringer i tilknyttede selskap	8	5 229 223	4 917 951
Lån til tilknyttede selskap	3	2 390 000	600 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 508 453	1 515 338
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		9 127 676	7 033 289
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 941 884</b>	<b>7 414 782</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Beholdning	11	32 050	30 000
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer	3	620 008	465 266
Andre fordringer	5	161 498	153 634
<b>Sum fordringer</b>		781 506	618 900
Markedsbaserte obligasjoner		6 077 266	-
Bankinnskudd, kontanter	15	5 453 213	14 024 606
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 344 035</b>	<b>14 673 506</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 285 919</b>	<b>22 088 288</b>

	Note	2013	2012
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Kulturfond		800 000	800 000
Skogfond	9	-	-
Annen egenkapital		20 368 036	20 217 738
<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>21 168 036</b>	<b>21 017 738</b>
<b>Gjeld</b>			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		727 701	475 592
Betalbar skatt	12	173 500	185 000
Skyldig offentlige avgifter		93 332	100 528
Annen kortsiktig gjeld		123 350	309 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 117 883</b>	<b>1 070 550</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 117 883</b>	<b>1 070 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	-	<b>22 285 919</b>	<b>22 088 288</b>

Brumunddal, 31.12.2013  
13.03.2014

*Kristen Væringstad*

Kristen Væringstad  
Styreleder

*Lars Bjerke-Narud Jr*

Lars Bjerke-Narud Jr  
Nestleder

*Trond Sørum*

Trond Sørum  
Styremedlem

*Jan Aarskog*

Jan Aarskog  
Styremedlem

*Kristin Jevne*

Kristin Jevne  
Styremedlem

*Terje Uggen*

Terje Uggen  
Allmenningsbestyrer

## Noter

### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### **Aksjer og andeler**

Aksjer i tilknyttet selskap er inntatt i regnskapet etter egenkapitalmetoden. Dette innebærer at allmenningens andel av selskapets årsresultat og egenkapitali tilknyttet selskap inntas i allmenningens regnskap. Allmenningens andel av det tilknyttede selskapets resultat er tatt inn under posten "resultat fra investering i tilknyttet selskap" i resultatregnskapet og allmenningens andel av det tilknyttede selskapets balanseførte egenkapital er inntatt i posten "investeringer i tilknyttet selskap" i balansen. Andel av resultat Ringsaker Jakt og Fiskeområde DA er inntatt under annen driftsinntekt.

#### **Salgsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### **Klassifisering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

#### **Kundefordringer**

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### **Varebeholdning**

Tømmerlager er vurdert til påløpne driftskostnader.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkost- eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### **Skatter**

Allmenning er i utgangspunktet ikke et eget skattesubjekt. Inntekter i allmenningen beskattes derfor som hovedregel på bruksberettigedes hånd ved at mottatte bruksrettsytelser er skattepliktig. Etter skatteloven § 2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningsskassen lignede som eget skattesubjekt. Med allmenningsskasse forstås de midler som er oppspart ved allmenningens drift og som er plassert i bank eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningsskogen. Dette beskattes med 28% på skattepliktig inntekt og 0,3% på skattepliktig formue.

### NOTE 2 - EIERFORHOLD

Pr. 31.12.2013 hadde allmenningen 213 bruksberettigede

**NOTE 3 - MELLOMVÆRENDE MED TILKNYTTET SELSKAP**

	Brumund Eiendom AS		RingAlm Tre AS	
	2013	2012	2013	2012
Langsiktige fordringer	0	0	2 390 000	600 000
Øvrig mellomværende	125 000	0	151 645	141 720

**NOTE 4 - SPESIFIKASJON AV INNTEKTER**

	2013	2012
Salg tømmer og ved	4 051 273	4 052 467
Festeavgifter	116 450	105 050
Inntekter jakt	307 942	284 243
Utleie arbeidskraft	472 398	355 081
Andre inntekter	204 989	146 493
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>5 153 052</b>	<b>4 943 334</b>

**NOTE 5 - ANDRE FORDRINGER**

	2012	2011
Fordringer RingAlm-Tre as	-	-
Andre kortsiktige fordringer	161 498	153 634
	<b>161 498</b>	<b>153 634</b>

**NOTE 6 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER**

	2013	2012
Lønninger	1 011 640	969 151
Styrehonorar	161 125	138 375
Arbeidsgiveravgift	223 057	158 756
Pensjonskostnader	395 213	-
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>1 791 035</b>	<b>1 266 282</b>
Antall ansatte	2	2

Veldre Almanning har i tillegg til Allmenningsbestyreren i full stilling, en ansatt på 60 % stilling som leies ut på 50/50 basis til Nes Almanning. 2 medarbeidere som er ansatt på deltid i Nes Almanning, leies av Veldre Almanning delvis på 50/50 basis og delvis etter behov

**Ytelser til ledende personer**

	Almenningsbestyrer
Lønn	736 563
Pensjonsutgifter	54 592
Andre ytelser	9 146

Allmenningsbestyreren har delvis vært utleid til Pihl AS gjennom hele året. Dette er viderefakturert og nå lagt inn i regnskapet under salgsinntekter.

Allmenningen har en pensjonsordning som er dekket gjennom forsikringsselskap DNB. Ordningen inkluderer 2 ansatte og gir rett til definerte fremtidige ytelser. Denne ordningen tilfredsstillter tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Saldo premiefond pr. 01.01	100 014
Årets premie dekket av premiefond	-100 014
Tilført renter mv	<u>259</u>
Saldo premiefond pr. 31.12.	<u>259</u>

**Revisor**

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. 29.340,-. Honorar for annen bistand er kostnadsført med kr. 3.100,-

**NOTE 7 - VARIGE DRIFTSMILER**

	Bil/tilhenger	Fast eiendom	Fast Driftsplan	Sum
Anskaffelskost 01.01	424 322	219 900	180 389	824 611
Avgang	- 424 322			- 424 322
Tilgang	528 637		159 000	687 637
Samlede avskr.pr.31.12.	<u>- 78 979</u>	<u>- 168 750</u>	<u>- 25 989</u>	<u>- 273 718</u>
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<u>449 658</u>	<u>51 150</u>	<u>313 400</u>	<u>814 208</u>
Årets ordinære avskrivninger	<u>78 979</u>	<u>8 250</u>	<u>25 989</u>	<u>113 218</u>
Avskrivningsats	<u>15 %</u>	<u>4 %</u>	<u>10 %</u>	



**NOTE 8 - AKSJER OG ANDELER I ANDRE FORETAK M.V.**

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi 01.01	Årets resultat	Utbytte/ Kap.forh.	Balanseført verdi 31.12
RingAlm Tre AS	17,90 %	12 085 231	3 025 145	194 122		3 219 267
Brumund Eiendom AS	50 %	3 000 000	1 892 806	117 150		2 009 956
<b>Sum investering i tilknyttede selskap</b>		<b>15 085 231</b>	<b>4 917 951</b>	<b>311 272</b>		<b>5 229 223</b>
RJFO	7 %		266 798	222 516	-229 400	259 914
Andelsinnskudd i Mjøsen		176 795			7 850	176 795
Tretopphyttene AS	19,57 %	629 970			29 355	659 325
Pihl AS		48 300			9 630	48 300
Opplandske Bioenergi AS		346 500				346 300
Andre aksjer		46 975			7 352	46 975
<b>Sum andre aksjer/andeler</b>					54 187	1 537 809
Avkastning obligasjonsfond					77 926	
<b>Annen finansinntekt</b>					<b>132 113</b>	

**NOTE 9 - SKOGFOND**

	2013	2012
Planting	163 913	63 256
Vedlikehold veger	208 384	187 533
Grøfting	97 989	0
Ungskogpleie/ Markberedning	17 670	12 800
<b>Sum forbruk</b>	<b>487 956</b>	<b>263 589</b>
Avsatt på årets avvirkning	215 660	203 080
Årets forbruk	- 487 956	-263 589
Årets endring belastet drift	- 272 296	- 60 509
Tilført renter på kulturfond	24 000	25 600
Årets endring	- 248 296	- 34 909
Skogfond 01.01	- 34 909	0
<b>Skogfond 31.12</b>	<b>- 283 205</b>	<b>- 34 909</b>

**NOTE 10 - BRUKSRETTSYTELSER**

	2013	2012
Rabatt på ved	15 478	9 299
Sperregjerde	125 928	0
Rabatt på trelast, limtre, imp.stolper, ved	525 511	535 346
Rabatt på flis	190 000	210 082
Bidrag på tak	120 260	160 071
Tilskudd	0	95 814
<b>Sum bruksrettsytelser</b>	<b>977 177</b>	<b>1 010 612</b>

**NOTE 11 - BEHOLDNINGER**

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Tømmer	<u>32 050</u>	<u>30 000</u>

**NOTE 12 - SKATT**

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Betalbar skatt	173 500	185 000
Avsatt for lite tidligere år	<u>- 1 104</u>	<u>4 796</u>
Årets skattekostnad	<u>172 396</u>	<u>189 796</u>

**NOTE 13 - EGENKAPITAL**

	<b>Kulturfond</b>	<b>Skogfond</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr. 01.01.13	800 000	0	20 217 738	21 017 738
Årets resultat			1 127 475	1 127 475
Bruksrettsytelser			<u>- 977 177</u>	<u>- 977 177</u>
Egenkapital pr. 31.12.13	<u>800 000</u>	<u>0</u>	<u>20 368 036</u>	<u>21 168 036</u>

**NOTE 14 - ANDRE DRIFTSKOSTNADER**

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Kostnader avvirkning tømmer	1 390 333	1 347 369
Skogen	566 385	376 774
Jakt & fiske	71 566	60 280
Kostnader administrasjonshus	57 582	59 192
Kostnader koier	125 107	80 876
Felleskostnader	<u>529 025</u>	<u>547 736</u>
Sum	<u><b>2 739 998</b></u>	<u><b>2 472 227</b></u>

**NOTE 15 - BUNDNE BANKINNSKUDD**

Av allmenningens bankinnskudd er kr. 126 050,- inntrukne skattetrekksmidler.



Tlf: 95 76 70 00  
Fax: 62 51 26 01  
www.bdo.no  
Org. nr. 993 606 650 MVA

Mjøskanten  
Stangeveien 111  
Postboks 460  
2304 Hamar

Til årsmøte i Veldre Almenning

## Revisors beretning

### Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Veldre Almenning, som viser et overskudd på kr 1.127.475. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2013, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

### Styret og bestyrers ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og bestyrer finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

### Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for allmenningens utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av allmenningens interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Veldre Almenning per 31. desember 2013, og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.



Tlf: 95 76 70 00  
Fax: 62 51 26 01  
www.bdo.no  
Org. nr. 993 606 650 MVA

Mjøskanten  
Stangeveien 111  
Postboks 460  
2304 Hamar

## Uttalelse om øvrige forhold

### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av allmenningens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, den 13.mars 2014  
BDO AS

Tom Erik Lehne  
Statsautorisert revisor



## VI ER KLARE NÅR DU ER KLAR

Skal du bygge eller renovere?  
Byggmakte Skattum Ringsaker tilbyr stort utvalg i byggevarer,  
jernvarer, trelast, hytteutstyr og landbruksprodukter.  
Levering flere ganger i uka.

Våre dyktige kunderådgivere hjelper deg!  
Ring **62 34 97 50** for å snakke med en av dem.



**Marte Mari Thorshaug**  
marte.mari.thorshaug@skattum.no  
Mobil: 920 88 495



**Dag Grimerud**  
dag.grimerud@skattum.no  
Mobil: 934 35 949



**Kjetil Banken**  
kjetil.banken@skattum.no  
Mobil: 934 35 966



**Lennart Karlsen**  
lennart.karlsen@skattum.no  
Mobil: 489 97 168



**RINGSAKER**  
Åsmarkvegen 842  
2364 Nærøset  
Tlf. 62 34 97 50  
Åpent 7-17.  
Fre 7-18. Lø 9-14



## RABATT OG BONUSAVTALE FOR DE BRUKSBERETTIGEDE

Vi satser på ytterligere service til dere og vi kan tilby enda bedre priser

### PRISER TRELAST/BYGGEVARER

Av praktiske årsaker er tidligere rabattavtale endret. Men det blir like gode betingelser som tidligere. Det vil bli sendt ut prislister til alle de bruksberettigede som viser bruttopris, Skattum rabatt og bruksrettsytelse.

### BRUKSRETTYTELSER

Det må søkes styret i forkant for å oppnå bruksrettytelser når de samlede ytelser det enkelte år overstiger kr 5.000,-. Søknaden må være godkjent av styret før uttak kan skje.

### GEBYRFRI FAKTURERING

Vi trekker fra bruksrettytelsen ved fakturering.

### KJØRERUTER – VI LEVERER PÅ DØRA!

Du ringer – vi bringer! Bestilling innen kl 10.00 dagen før levering. Ved større partier/spesialvarer kan det bli noe lengre leveringstid.

Mandag, Onsdag og fredag kjører vi i Moelv og omegn, samt Ringsakerfjellet. Tirsdag og torsdag kjører vi Nes, Helgøya, Veldre og Brumunddal.

### FRAKTPRISER

Moelv	kr 350,-	Gaupe	kr 390,-	Stavsjo/Nes	kr 450,-
Brumunddal	kr 430,-	Veldre	kr 430,-	Brumund	kr 430,-
Åsmarka	kr 350,-	Næroset	kr 350,-		

Bruk oss når du skal restaurere, bygge på eller bygge nytt. Disse rabattene gjelder også for hytta! Det lønner seg! Selv om det ikke gis bruksrettytelse fra allmenningene til materialer på hytte.

Vi har utvidet åpningstid på fredager (07.00-18.00)  
[www.byggmakker.no](http://www.byggmakker.no)



**RINGSAKER**  
2364 Næroset  
Tlf: 62 34 97 00  
Fax: 62 34 97 01  
Åpning: 7-17  
Fre: 7-18, 10-16

## Takstoler



## Landbruksbygg



Åsmarkvegen 840, 2364 Næroset  
Tlf: 62 34 97 00 - Fax: 62 34 97 01  
[www.ringalm-tre.no](http://www.ringalm-tre.no)

## Rabatter og bidragsseter for de bruksberettigede i Veldre Almenningslag

### Generelle betingelser

1. Det ytes ikke rabatter eller bidrag til andre formål enn de som tilfredsstillende de bruksberettigede eiendommers jordbruksmessige behov.
2. Det ytes ikke bidrag til trelast kjøpt utenom Byggmakker Skattum, avd. Ringsaker. (Unntatt kasser).
3. Nybygg og vedlikeholdsarbeid skal utføres fagmessig.
4. **Det må søkes allmenningsstyret minst en måned i forkant av byggeprosessen for å oppnå bruksrettsytelser når de samlede ytelser (bruksrettsrabatt) det enkelte år overstiger kr. 5 000,-.** Likeså skal det sendes søknad ved større uttak av gjerdestolper. Skogsved bestilles før 1. september året før. (Det kan ikke leveres tørr ved).
5. Vedtak om bruksrettsytelse har gyldighet i ett år. Dersom tiltaket det er søkt om bruksrettsytelser til tar lenger tid å ferdigstille enn ett år, må det søkes om forlengt gyldighet det etterfølgende år.
6. Bidrag ved bygging av nye tak og utbedring av gamle tak (se under Erstatninger og bidrag) gis bare etter søknad/melding til allmenningens oppmåler, **Kjell Vidar Holmen 97 69 01 69** Melding/søknad sendes oppmåler innen 15.10. Bidrag gis kun én gang pr. år.
7. Gammel gjeld til allmenningen må være gjort opp nye ytelser kan påregnes. Gjeld til allmenningen renteberegnes i henhold til morarenteloven.

### Gjenoppbygging

Det ytes normalt ikke rabatter og bidrag når gjenoppbyggingen er dekket av forsikringer eller erstatninger. I spesielle tilfeller kan det dog ytes bruksrettsrabatt. Hvis det som gjenoppbygges er større enn det som ble ødelagt og det ligger innenfor det jordbruksmessige behov, eller andre særlige grunner tilsier det.

### Frasalg av hus eller materialer

Blir hus eller materialer som det er gitt bruksrettsytelser til solgt, skal gitte rabatter og bidrag tilbakebetales til allmenningen korrigeret for avskrivning.

### Bruksrettsrabatter:

1. Det ytes 45 % bruksrettsrabatt på trelast fra RingAlm Tre AS. Bruksrettsrabatten gis i tillegg til den storkunde-rabatten allmenningen har framforhandlet med Byggmakker Ringsaker på vegne av de bruksberettigede.
2. På impregnerte gjerdestolper: +38 %.
3. På limtre og takstoler bestilt gjennom Ring AlmTre AS gis det -20 %. Faktura må sendes allmenningskontoret som etterbetaler rabatt.
4. På skogsved -20 %.
5. Det ytes 40 % rabatt på kutter- og sagflis avhøstet RingAlm Tre AS.

### Erstatninger og bidrag:

1. Godkjente papptak (etter oppmåling) kr 15,- pr. m2.
2. Takstein, taksteinsplater og alle godkjente bølgeplater til tak, også tak på ferdighus (Etter oppmåling) kr 35,- pr. m2.
3. Det ytes 20 % bidrag på transport- og lagringskasser fra produsent. (Kassene kjøpes og betales til produsent / leverandør og kopi av faktura sendes allmenningen).

### Hentedager kutterflis

Kutterflis hentes tirsdag og fredag på Brumund Sag. Kutterflis og sagflis leses på Buvika hver dag kl. 09.30 - 10.00 og 12.30 - 13.00.

**Eiendomsoverdragelser og endringer av stemmerett meldes skriftlig til allmenningskontoret omgående.**

**VELDRE ALMENNING TLF. 62 33 41 50**  
RingAlm Tre AS Tlf. 62 34 97 00, Postboks 65, 2391 Moelv  
Byggmakker Ringsaker Tlf. 62 34 97 50 - Åsmarkveien 842, 2391 Moelv

**SØKNAD OM BRUKSRETTSYTELSER**

Fra: \_\_\_\_\_

Eiendom: \_\_\_\_\_ Gnr: \_\_\_\_\_ Bnr: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_ Postnr/Sted: \_\_\_\_\_

Undertegnede søker med dette om bruksrettsytelser til jordbruksmessige formål  
**Reparasjon / vedlikehold / restaurering av:**

\_\_\_\_\_

**Tilbygg på / ombygging av:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Størrelse: \_\_\_\_\_ Formål: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Nybygg av:** \_\_\_\_\_

Størrelse: \_\_\_\_\_ Formål: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Nærmere beskrivelse av jordbruksmessige behov:**

Eiendommens størrelse i daa: Totalareal: \_\_\_\_\_

Totalareal fordelt på: Dyrket mark \_\_\_\_\_ Beite: \_\_\_\_\_ Annet areal: \_\_\_\_\_

Driftsform: \_\_\_\_\_

Antall dyr nå: \_\_\_\_\_

Etter at ovenfor nevnte prosjekt er gjennomført:

\_\_\_\_\_

(Oppgi antall sau, gris, kylling, kyr m.v. på årsbasis)

Merknader: \_\_\_\_\_

Sted:

Dato:

Underskrift: