

ÅRSRAPPORT 2024



VELDRE ALMENNING
2387 BRUMUNDDAL

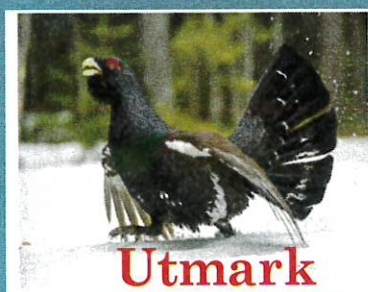
Årsmøte holdes på
Brumundheimen fredag
04.04.2025 Kl. 19.00 –
Husk påmelding innen
onsdag 02.04.2025 Hensyn til
bestilling av årsmøtemiddag.



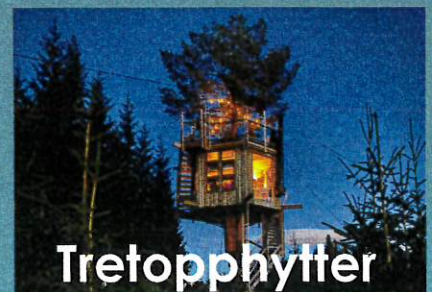
Sjekk vår nettside:
www.Veldre-almenning.no



Skog



Utmark



Tretopphytter

Innhold

Årsmøte Veldre Almenning	1
Rabatter og bidragssatser for 2025	2
Styrets årsrapport for 2024	4
Resultatregnskap for 2024	16
Balanse for 2024	17
Noter for 2024	19
Revisors beretning for 2024	26



Årsmøte i Veldre Almenning for 2024

Innkalt ved avertissement den 13.03.2025 og utleggelse av årsrapport på allmenningskontoret den 13.03.2025.

SAKSLISTE FOR ÅRSMØTE

Årsmøte starter kl. 19.00

Dagsorden for årsmøtet

Møtestart kl. 19.00

1. Åpning av årsmøtet ved styreleder
2. Godkjenning av innkalling og dagsorden
3. Valg av møteleder og referent
4. Valg av to bruksberettigede til å underskrive protokollen
5. Årsberetning v/ Arne Ingvar Dobloug
Virksomheten i allmenningen v/ Tore Lien Bjørnstad
6. Regnskap v/ Tore Lien Bjørnstad.
7. Revisjonsberetning.
8. Behandling av eventuelt innkomne saker.
9. Valg av revisor.
10. Fastsettelse av styrehonorar og revisors honorar.
11. Opplesing, godkjenning og underskrift av protokoll.



RABATTER OG BIDRAGSSATSER FOR DE BRUKSBERETTIGEDE I VELDRE ALMENNING

Gjeldende fra 04.04.2025

1. Generelle betingelser

1. Styret har bestemt at det ikke ytes rabatter eller bidrag til andre formål enn de som tilfredsstiller de bruksberettigede eiendommers jordbruksmessige behov.
2. Ved kjøp av byggevarer fra Byggmakker Skattum avd. Hamar og Lillehammer, så trekkes erstatningen fra ved fakturering. Erstatningen vil i praksis fungere som en bruksrabatt, som gis etter at ordinære rabatter er fratrukket.
3. Bruksberettigede kan få erstatning/bruksrettsrabatter på kjøp av materialer fra andre byggevareutsalg. Veldre Almennning utbetaler erstatninger på etterskudd ved hvert tertial.
4. Nybygg og vedlikeholdsarbeid skal utføres fagmessig.
5. Det må søkes allmenningstyret minst en måned i forkant av byggeprosessen for å oppnå bruksrettsytelser /tilskudd og erstatninger. Når de samlede ytelser det enkelte år overstiger **kr. 10 000,-**. Likeså skogsved og større uttak av gjerdestolper. Skogsved bestilles før 1.september året før. (Det kan ikke leveres tørr ved).
6. Søknad om bidrag til trebesparende materialer til de bruksberettigede (se pkt 3). Søknaden vurderes ut ifra oppmåling tak, utført av allmenningens oppmåler og seinest innen 30.10. Bidrag tildeles kun én gang i året.

Oppmåler: Veldre Almennning: Kjell Vidar Holmen 97 69 01 69

Betalingsbetingelser: Pr. 10 dager netto.

Gammel gjeld til allmenningen må være gjort opp før ny levering kan skje. Gjeld til allmenningen renteberegnes med 9,25% p.a. etter forfall.

GJENOPPBYGGING.

Det ytes normalt ikke rabatter og bidrag når gjenoppbyggingen er dekket av forsikringer eller erstatninger. I spesielle tilfeller kan det dog ytes bruksrettsrabatt. Hvis det som gjenoppbygges er større enn det som ble ødelagt og det ligger innenfor det jordbruksmessige behov, eller andre særlige grunner tilsier det.

FRASALG AV HUS , MATERIALER OG RIVING AV HUS.

A) Blir hus eller materialer som det er gitt bruksrettsytelser til solgt, skal gitte rabatter og bidrag tilbakebetales til allmenningen korrigert for avskrivning. B) Blir hus revet som det er gitt rabatter og bidrag på de siste 10 år, tilbakebetales det til allmenningen korrigert for avskrivning.



2. Bruksrettsrabatter:

1. Rabatt på trelast - **50 %** (hvit trelast / ubehandlet).
2. Rabatt på impregnert/behandlet trelast: **-40 %**
3. På impregnerte gjerdestolper - **50 %**.
4. På limtre og takstoler **-30 %**.
5. På skogsved **-20 %**.
6. For inneværende år ytes det **50 %** rabatt på kutter- og sagflis avhentet RingAlm AS, samt Brumund sag (NesAlm eiendom AS).
7. For inneværende år ytes det **20 %** på flis til fyringsanlegg.
8. Rabatt på massivtre, slippplatt og andre kompakte vegg – tak og gulvløsninger, fortsatt levert fra Norsk produsent: **20 %**. Spesifisert faktura må sendes allmenningkontoret som etterbetaler rabatten.

3. Erstatninger og bidrag:

1. Godkjente papptak kr **40,-** pr. m². (Etter oppmåling)
2. Takstein, taksteinsplater og alle godkjente bølgeplater til tak kr **60,-** pr. m² (Etter oppmåling).
3. Det ytes **25 %** bidrag på transport- og lagringskasser fra Produsent. (Kassene kjøpes og betales til produsent / leverandør og kopi av faktura sendes allmenningen).
4. Det ytes **30 %** bidrag på drenerør (drenerør m/ koblinger). Beregnes inntil kr. 50 000,-. Pr. eiendom.
5. Det ytes **30 %** bidrag på nasjonalgjærde (inkl. trå på toppen) Beregnes inntil kr. 50 000,-. Pr. eiendom.

**EIENDOMSOVERDRAGELSER OG ENDRINGER AV STEMMERETT
MELDES SKRIFTLIG TIL ALLMENNINGSKONTORET OMGÅENDE.**



Styrets årsrapport Veldre Almenning for 2024

1. Administrasjon

Årsmøte for 2023 ble avholdt på Veldrom den 18.04.2024. Det møtte 22 bruksberettigede.

Styret har i 2024 bestått av:

<u>Styremedlemmer</u>	<u>Valgt år</u>	<u>Varamedlemmer i rekkefølge</u>
Mauritz Aarskog	2024	1.Ole Morten Houmb
Bent Are Wollan	2024	2. Odd Martin Baardseth
Arne Ingvar Dobloug	2022	1.Gunn Julie Kaulum
Bjørn Vegard Lierhagen	2022	2.Jørgen Opsal
Sigurd Raknerud	2022	3.Harald Gropen

Arne Ingvar Dobloug har vært styreleder og Bent Are Wollan nestleder.

Revisorer har vært Lokal Revisjon AS på Hamar.

Valgkomiteen har bestått av:

Odd Martin G. Baardseth	valgt i 2018 for 6 år
Hans Olav Grini	valgt i 2020 for 6 år
Kjetil Molstad	valgt i 2022 for 6 år

Asbjørn Storlien ble valgt inn i valgkomiteen, med Lars Jørgen Platou som varamedlem.



Representanter til styrer og utvalg:

Styret i Tretopphyttene AS: Bjørn Vegard Lierhagen

Styret i RJFO DA: Sigurd Raknerud, Vara: Bjørn V. Lierhagen

Beiteutvalget: Bent Are Wollan.

Styreleder og bestyrer representerer allmenningen i Samarbeidsutvalget for Ringsakerallmenningene og Pihl AS.

2. Virksomheten i året.

Veldre Almanning er en bygdeallmenning og er underlagt ” lov om bygdeallmenninger ”.

Allmenningen har 213 Bruksberettigede.

Eiendommen ligger i Ringsaker kommune. Totalarealet er ca. 43 000 daa.

Det er avholdt 6 styremøter, 1 Strategisamling og 2 befaringer Det er behandlet 47 saker.

I henhold til allmenningenes strategiplan, er hovedmålet å forvalte og utnytte allmenningenes ressurser på en bærekraftig måte for å oppnå størst mulig avkasting til dekning av de bruksberettigede jordbruksmessige behov på kort og lang sikt.

Som delmål er følgende punkter definert:

- 1) Videreutvikle potensialet innfor tradisjonell virksomhet.
- 2) Etablere ny virksomhet som styrker allmenningens økonomiske bærekraft på lang sikt.

Veldre Almanning har ingen ansatte. Det leies inn almenningsbestyrer, samt administrative tjenester fra Nes Almanning.

Arbeidsmiljøet anses som godt. Bedriften er ikke kjent med at dens virksomhet forurensar det ytre miljø.

Styret bekrefter at regnskapet er basert på forutsetning om fortsatt drift.

Styret takker medarbeidere og samarbeidende entreprenører for engasjement og innsats i 2024.



3. Sertifisering, miljø og virksomhet i skogen og utmark

Allmenningen er medlem av Glommen Mjøsen skog FSC gruppeordning (FSC-C103851) og skog-forvaltning på eiendommene skjer i tråd med FSC prinsipper og kriterier. Glommen Mjøsen Skog er sertifisert gjennom Soil Association Certification Ltd. I tillegg er allmenningen medlem av Glommen Mjøsen Skogs PEFC sertifikat, og følger Norsk PEFC skogstandard.

Allmenningen har egen forvaltningsplan og skogbruksplan for eiendommen. Planene inkluderer kartlegging og beskrivelse av miljø-, kulturminne- og flerbrukshensyn. Planene blir revidert regelmessig.

Siste skogbruksplan fra 2013 viser en beregnet tilvekst på 14000 m³. Forutsatt hogstmodenhet for gran 10 år før inngangen til hogstklasse 5, er årlig hogstkvantum satt til 11 000 m³. Gran forynges ved planting, mens furu og lauv forynges naturlig. Markberedning er i stor grad nødvendig for å forebygge avgang i granplanting på grunn av snutebilleskader.

Foryngelsekontroll utføres i samarbeide med kommunal skogmyndighet. Det er gjennomført miljøregistreringer med kartlegging av biotoper, og 440 daa er avsatt som nøkkelbiotoper. Nøkkelbiotoppene overvåkes av allmenningen selv. I tillegg gjennomføres det stikkprøvebaserte kontroll i regi av sertifikatholder. Det har ikke vært skader på nøkkelbiotoper i Veldre Almenning 2024.

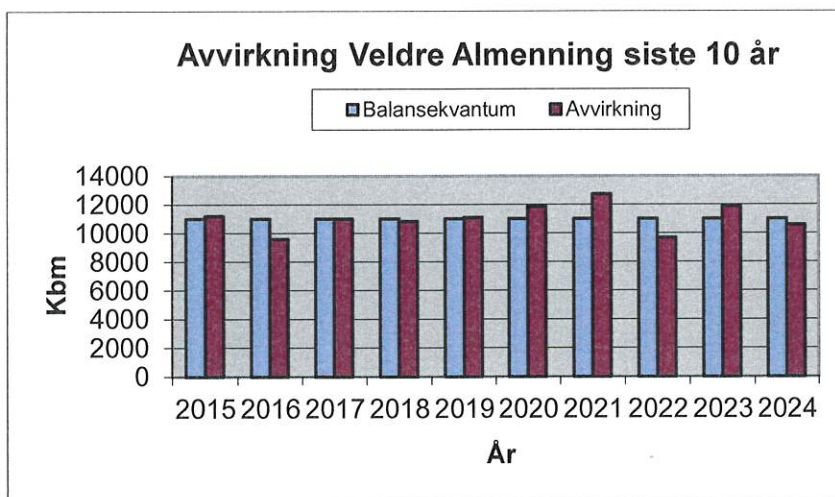
Ved gjennomføring av skogbrukstiltak gjøres det før- og ettervurdering. I dette ligger konsultasjon av aktuelle databaser for miljø og kulturminner. Det føres kontroll med fremmede arter og skadegjørere (hyll, granrustsopp, snutebiller, granbarkbiller, beiteskader mm). Status for flora og fauna vurderes som stabil på eiendommen.

Reirplasser for rovfugl er hensyntatt med forskriftsmessig randsone ved sluttavvirkning. Det har ikke vært registrert hendelser som har gitt endring i flora eller fauna. Det har heller ikke blitt registrert avvik knyttet til andre miljøverdier.

Det er ikke gjødslet eller sprøytet noe sted i allmenningen gjennom 2024.

3.1 Avvirkning skogen.

	Skurtømmer	Massev/ved	Åser/laftet	Sum m ³
Gran	5157	4328	0	9485
Furu	376	299	415	1090
Sum m ³	5533	4627	415	10575



3.2 Salget

	Skurtømmer	Massev/ved	Åser/laflet	Sum m3
Gran	5159	4434	0	9593
Furu	372	301	415	1088
Sum m3	5531	4735	415	10681



Skurtømmer og massevirke fra sluttavvirkning er solgt gjennom Glommen Mjøsen Skog SA til gjeldende priser, med tillegg for avtalte bonusordninger. I tillegg har Nortømmer gjennomført furutynning i allmenningen. Skurtømmer av gran har gått til RingAlm AS og til Moelven Industrier ASA som også har kjøpt furu. Massevirke har gått til Stora Enso og Norske Skogs industri i Halden og Skogn. Noe massevirke, samt lauvtrevirke og energivirke er solgt som ved. Spesialvirke har gått til Løten Bygdesag. Det benyttes i stor grad lokal arbeidskraft.



3.3 Priser på avvirket tømmer gjennom årene.

Priser	2024	2023	2022	2021	2020
Skurtømmer kr.pr.f.m3	890	706	719	649	495
Massevirke kr.pr.f.m3	591	514	439	331	316

Oppnådde gjennomsnittspriser gran/furu pr. kbm. inkludert fast avtalte bonuser. Bonusene utgjør kr.35,- pr. kbm for sagtømmer og kr. 40,- for massevirke levert gjennom Glommen Mjøsen SA, samt FSC-tillegg på kr. 10,- pr. kbm. Som ytterligere tillegg kommer bonus på samhandel med Glommen Mjøsen Skog SA. Dette ga i 2024 etterbetaling for året 2023 på kr.65,00 pr. m3 på alt virke omsatt gjennom Glommen Mjøsen Skog SA. Dette andelsutbytte kommer i tillegg til prisene oppgitt i tabellen.

3.4 Skogkultur.

	2024	2023
Antall planter i stk.	65800	36740
Plantet areal i da.	300	175
Grøfte-og bekkerensk i meter.	2400	2850
Areal for 1.gangs tynning i da.	200	0
Areal for 2.gangs tynning i da.	200	0
Avstandsregulering i da.	0	0
Kantrydding i meter.	24000	14000
Markbredning i da.	310	240

3.5 Beiteressurs og beitebruk

Beiteressursen overvåkes og forvaltes av beiteutvalget i samråd med de andre allmenningene i Ringsaker og Pihl AS.

Beitesesongen 2024 ble det sluppet 12857 sauer. Tap av sau utgjør i %: 5,8.

Det ble sluppet 1790 storfe hvorav 1320 var kjøttfe.



Beiteslipp/tap

År	Sluppet sau	tap sau i %	Sluppet storfe	Tap storfe i %
2024	12857	5,8	1790	0,2
2023	13779	4,5	1629	0,2
2022	15053	5,4	1721	0,5
2021	14658	4,6	1690	0,2
2020	14543	4,5	1504	0,3
2019	15307	5,7	1881	0,2
2018	16491	5,3	1832	0,5
2016	17881	5,3	1657	0,4
2015	16683	4,3	1624	0,5
2014	16149	4	1652	0,5

3.6 Skogsbilveinettet / Veiarbeider.

Skogsbilveinettet har delvis vært åpent, andre deler av veinettet har vært stengt med bom.

Sommeren 2024 var preget av mye regne og dårlig vær. Derfor er det utført større reparasjoner på noen av vegene i allmenningen. Det er også foretatt grøfing, høvling og grusing av store deler av skogsbilveinettet. Det er skiftet en del stikkrenner i forbindelse med veinettet, samt kantryddet.

3.7 Koier.

Det er foretatt større vedlikehold av Torvstrøkoia. Noe mindre vedlikehold av de andre koiene.

3.8 Andre forhold knyttet til aktiviteter i skog og bruk av utmark.

Allmenningen har hatt fokus på å tilrettelegge for flerbruk av utmark, stier, sykkel og veger.

MjøsSki og Brumunddal sykkelklubb har et omfattende nett av løyper, stier og veger med utgangspunkt i skistadion på Veldre sag. Dette nettet båndlegger et betydelig skogsareal uten form for kompensasjon, men er et betydelig plussmoment for de aktive og for allmenheten. Det er årlig kontaktmøter med ledelsen i MjøsSki og jevnlig dialog med aktuelle brukere og brukergrupper. Det er tilrettelagt for hundekjøring i egne traseer på vinterstid. I Bøverlund har motorsportinteressene egen bane for motorcross og enduro. Skyttermiljøet har lerdubane og eget område for jaktfelt.



4. Jakt og fiske.

4.1 Felles forvaltning med de øvrige allmenningene i Ringsaker og Pihl AS.

Ringsaker Jakt og fiskeområde (RJFO DA) er en grunneiersammenslutning for forvaltning av all jakt og fiske i området som dekker allmenningene Brøttum, Ringsaker, Veldre, Nes og Furnes, samt Pihl AS. Området utgjør 587.000 daa og har i alt 30.000 daa vann og 60 km fiskeførende elver og bekker.



4.2 Elgjakt.

Fordeling:

Eldre		Ungdyr		Kalv		Sum.
Okse	Kolle	Hann	Hunn	Hann	Hunn	
3	1	4	2	3	2	15
Totalt vekt i kg						1921

Veldre Almenning ble i år tildelt 15 dyr. 15 elger ble felt i 2024. I 2023 ble det felt 13 dyr.

Det ble felt 4 stk rådyr i Veldre Almenning.

4.3 Småviltjakt og fiske.

En viser til årsberetning fra RJFO DA, som kan fås ved henvendelse til RJFO's kontor på Brumund.



5.0 Virksomheten i tilknyttede og deleide selskaper

5.1

Tretoppfytte AS (19,6%)

Interessen for tretoppfytte AS er bra. Belegget har vært på ca. 75 % i 2024 Det er en oppgang på 5 % fra 2023. Fortsatt «tøffere» økonomi blant hytteutleiemarkedet, samt flere aktører har etablert seg i nisjemarkedet.

6.0 Bruksrettsytelser / Tilskudd

Art	2024	2023
	Kr	Kr
Rabatt på ved	26 150	56 212
Rabatt på trelast	296 266	660 106
Bidrag på tak	165 960	54 840
Bidrag drenerør	34 738	10 432
Bidrag div. (potetkasser)	0	0
Flis fra NesAlm eiendom AS*	524 573	382 387
Serviceavgift	7 070	10 235
Sum bruksrett	1 054 757	1 174 212
* Kjøp fra Ringalm Tre AS med Bruksrett		



7.0 Framtidsutsikter.

Skogen

I starten av 2025 er tømmermarkedet i Europa preget av strukturelle endringer og vedvarende konkurranse. Markedet navigere mellom optimisme og kortsiktige utfordringer, påvirket av økonomiske faktorer, geopolitikk og et økende fokus på bærekraft.

Innenlands blir det en god etterspørsel av sagtømmer og massevirke for året 2025. Det forventes en større prisøkning på trelast 1. april.

Allmenningen vil fortsatt søke å utnytte alle muligheter som ligger i leveranser av spesialsortimenter. Dette gjelder langt og grovt grantømmer til takåser og furu til laft.

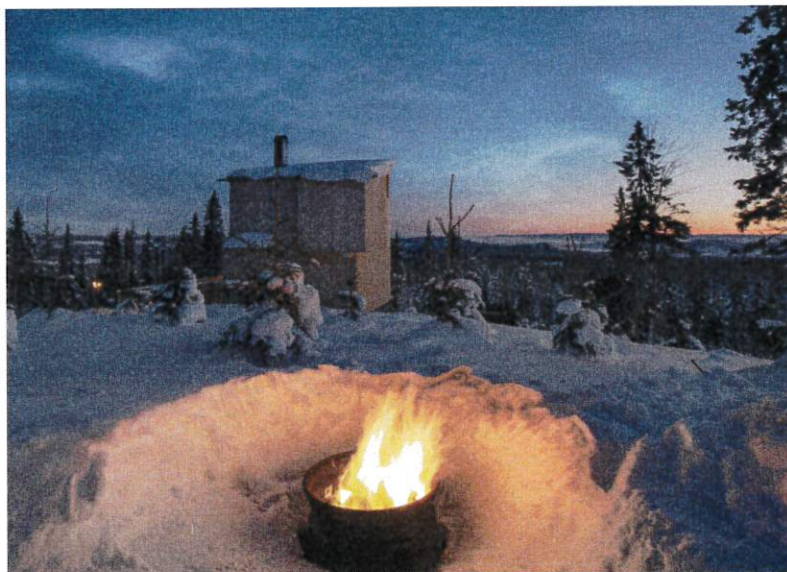
Tretopphyttene AS

I Tretopphyttene AS er det fortsatt godt belegg på de 7 hyttene, men den store pågangen som har vært i årevis, har roet seg noe ned. Dette forventes å være trenden også i 2025. Årsaken er stadig nye aktører i dette nisjemarkedet, samt generelt lavere etterspørsel i hytteutleiemarkedet totalt sett. Det gjøres en større innsats på markedsføring, som det forventes flere overnattinger av.



Stolpehytta

Stolpehytta er tatt ut av leiemarkedet, og er vurdert solgt eller lagt ut på åremålsbasert utleie. Det vil bli videreført i 2025.



Hytteprosjekt på Danseråsen

Prosjektet er inntil videre «lagt på is». Det vil bli sett på andre løsninger for prosjektering av området.



Solkraftanlegg


Allmenningen har signert landleieavtale med Energeia AS. Selskapet har som mål å bygge et eller flere anlegg. I første omgang er det Tranmyrområdet som skal konsesjons behandles. Dette er en prosess som tar 1 til 2 år.

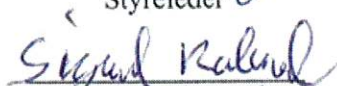
Området som eventuelt bygges ut vil bli planert, gjødslet, kalket og tilsådd til sauebeite mellom radene av solcellepaneler.




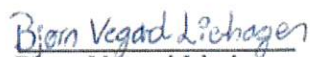


Brumund: 31.12.2024
12.03.2025


Arne Ingvar Dobloug
Styreleder


Sigurd Raknerud
Styremedlem


Bent Are Wollan
Nestleder


Bjørn Vegard Lierhagen
Styremedlem


Mauritz Aarskog
Styremedlem


Tore Lien Bjørnstad
Almenningsbestyrer



Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekter tømmer	1	8 173 199	6 556 670
Annen salgsinntekt	1	879 504	958 113
Sum driftsinntekter		9 052 703	7 514 783
Beholdningsendring tømmer		35 000	35 000
Lønnskostnad	2	760 794	869 659
Ordinære avskrivninger	3	59 891	63 270
Andre driftskostnader	2, 4	4 983 014	3 778 004
Sum driftskostnader		5 838 700	4 745 933
Driftsresultat		3 214 004	2 768 850
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt		451 741	287 499
Annen finansinntekt	5	1 487 177	2 533 104
Rentekostnader		-32 496	-32 622
Resultat fra tilknyttet selskap		1 015 562	188 595
Netto finansposter almenningen		2 921 984	2 976 576
Ordinært resultat før skattekostnad		6 135 988	5 745 426
Skattekostnad på resultat	7	79 138	49 045
Årets resultat		6 056 850	5 696 381
Disponering av årets resultat			
Bruksrettsytelser	8, 9, 10	1 054 757	1 174 213
Overføring kapitalkonto	10	5 002 093	4 522 168
Sum disponeringer		6 056 850	5 696 381



Balanse


Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	3	1 877 101	1 849 519
Transportmidler		61 049	80 197
Sum varige driftsmidler	3	1 938 150	1 929 716
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 219 280	1 152 884
Sum finansielle anleggsmidler		1 219 280	1 152 884
Sum anleggsmidler		3 157 430	3 082 600
Omløpsmidler			
Beholdning	11	1 076 000	1 380 401
Fordringer			
Kundefordringer		54 611	1 342 389
Andre kortsiktige fordringer		313 920	251 514
Sum fordringer		368 531	1 593 903
Markedsbaserte obligasjoner	12	9 376 399	7 952 303
Sum investeringer		9 376 399	7 952 303
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 715 191	10 681 519
Sum omløpsmidler		25 536 121	21 608 126
Sum eiendeler		28 693 551	24 690 726

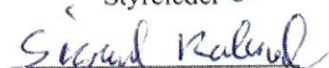


Balanse


Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Kulturfond	10	1 003 357	971 357
Skogfond	10, 13	0	0
Annen egenkapital	10	27 185 807	22 183 714
Sum egenkapital		28 189 164	23 155 071
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		413 181	1 003 090
Betalbar skatt	7	79 138	49 045
Skyldige offentlige avgifter		3 221	149 052
Annen kortsiktig gjeld		8 848	334 469
Sum kortsiktig gjeld		504 388	1 535 656
Sum gjeld		504 388	1 535 656
Sum egenkapital og gjeld		28 693 551	24 690 726

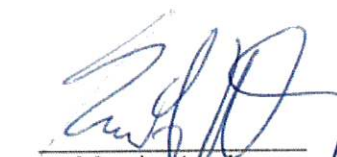
Brumund: 31.12.2024
12.03.2025

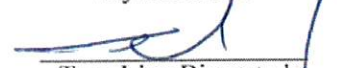

Arne Ingvar Dobløig
Styreleder


Sigurd Raknerud
Styremedlem


Bent Are Wollan
Nestleder


Bjørn Vegard Lierhagen
Styremedlem


Mauritz Aarskog
Styremedlem


Tore Lien Bjørnstad
Almenningsbestyrer



Noter til regnskapet 2024

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Aksjer og andeler

Aksjer i tilknyttet selskap er inntatt i regnskapet etter egenkapitalmetoden. Dette innebærer at allmenningens andel av selskapets årsresultat og egenkapital i tilknyttet selskap inntas i allmenningsregnskapet. Allmenningens andel av det tilknyttede selskapets resultat er inntatt i posten "resultat fra investering i tilknyttet selskap" i resultatregnskapet og allmenningens andel av det tilknyttede selskapets balanseførte egenkapital er inntatt i posten "investeringer i tilknyttet selskap" i balansen. Andel av resultat i Ringsaker Jakt og Fiskeområde DA er inntatt under annen driftsinntekt.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Allmenningen er i utgangspunktet ikke et eget skattesubjekt. Inntekter i allmenningen beskattes derfor som hovedregel på bruksberettigedes hånd ved at mottatte bruksrettsytelser er skattepliktig. Etter skatteloven § 2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningsskassen lignede som eget skattesubjekt. Med allmenningsskasse forstås de midler som er oppstart i virksomheten ved allmenningens drift og som er plassert i bank eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningsskogen.

Denne virksomheten beskattes med 22% av inntekt og 0,3% på skattepliktig formue.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Spesifikasjon av inntekter

	2024	2023
Salg tømmer og ved	8 173 199	6 556 670
Festeavgifter	196 169	191 135
Inntekter jakt	352 578	276 180
Andre inntekter	90 757	490 798
Salg eiendom	240 000	0
Sum driftsinntekter	9 052 703	7 514 783

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

	2024	2023
Lønninger	4 801	101 156
Innleid bestyrer	606 756	554 782
Styrehonorar	129 400	174 000
Arbeidsgiveravgift	19 035	38 911
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	802	810
Sum lønnskostnader	760 794	869 659

Antall årsverk	0,5	0,5
----------------	-----	-----

Selskapet leier inn almenningsbestyrer. Beløpet utgjør kr 606 756.



Revisor

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 84 175 eks. mva.

	2024
Lovpålagt revisjon	56 800
Andre tjenester	27 375
Sum honorar til revisor	84 175

Note 3 Anleggsmidler

	Fast eiendom	Driftsplan	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 198 731	339 388	624 379	3 162 498
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	68 325			68 325
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 267 056	339 388	624 379	3 230 823
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	389 955	339 388	563 330	1 292 673
= Bokført verdi 31.12.24	1 877 101	0	61 049	1 938 150
Årets ordinære avskrivninger	40 743		19 148	59 891
Økonomisk levetid	25-50 år	10 år	3-7 år	

Note 4 Andre driftskostnader

	2024	2023
Kostnader avvirkning tømmer	2 195 578	1 740 923
Skogen	1 291 575	808 778
Jakt/Fiske	149 922	139 920
Nedskrivning tomteprosjekt	269 401	0
Kostnader adm.hus	94 660	52 613
Felleskostnader	981 878	1 035 770
Sum	4 983 014	3 778 004



Note 5 Finansinntekter

I posten finansinntekter inngår følgende:

Verdiøkning markedsbaserte investeringer	1 455 164	999 949
Utbytte fra aksjer og andeler i andre foretak:		
Pihl AS	8 991	10 276
Andelsinnskudd Mjøsen	16 050	14 675
Avkastning obligasjonsfond / renteplasseringer	0	0
Gevinst på realisasjon aksjer	0	1 504 059
Kundeutbytte SB1 og Gjensidige	6 972	4 145
Sum finansinntekter	1 487 177	2 533 104

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak M.V.

	Eierandel	Ansk. kost	Balanseført verdi 01.01	Årets resultat /avkastning	Balanseført verdi 31.12
RJFO**	7%		198 205	66 396	264 601
Andel Glommen Mjøsen		230 545	230 545	16 050	230 545
Tretoppfytte AS	19,57%	629 970	629 970		629 970
Pihl AS		48 300	48 300		48 300
Andre aksjer		45 864			45 864
Sum andre aksjeposter					1 219 280

**Årets resultat RJFO består av følgende endringer:

Jaktinntekter /utbytte	202 656
Utbetalt utbytte fra fjorårets resultat	-136 260
Netto bevegelse på andel	66 396



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2024	2023
Betalbar formuesskatt	79 138	49 045
Betalbar inntektsskatt	0	0
Sum avsatt skatt i balansen	79 138	49 045
Rest fra tidligere år		0
Endring utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad	79 138	49 045

Allmenningen har pr. 31.12. følgende midlertidige forskjeller:

Aksjer	2 417 963	962 799
Fremførbart underskudd	-16 087 171	-16 507 905
Sum midlertidige forskjeller	-13 669 208	-15 545 106
Utsatt skattefordel / utsatt skatt 22%	-3 007 226	-3 419 923

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Note 8 Eierforhold

Pr. 31.12.2024 hadde allmenningen 213 bruksberettigede.

Note 9 Bruksrettsytelser

	2024	2023
Rabatt på ved	26 150	56 212
Rabatt på trelast, impregnert og stolper	303 336	670 342
Rabatt på flis	524 573	382 387
Rabatt på tak	165 960	54 840
Bidrag drepsrør	34 738	10 432
Sum bruksrettsytelser	1 054 757	1 174 213

Note 10 Egenkapital

	Kulturfond	Skogfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	971 357	-	22 183 714	23 155 071
Årets resultat	32 000	-	6 056 850	6 088 850
Bruksrettsytelser	-	-	-1 054 757	-1 054 757
Egenkapital 31.12.2024	1 003 357	-	27 185 807	28 189 164

Renter på kulturfond 2024 utgjør kr. 32 000,-.



Note 11 Beholdning

	2024	2023
Hytteprosjekt	1 076 000	1 345 401
Tømmer	0	35 000
Sum beholdning	1 076 000	1 380 401

Note 12 Markedsbaserte omløpsmidler

Selskapets markedsbaserte investeringer pr 31.12.2024 var:

	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Verdipapirfond og obligasjoner	6 958 436	9 376 399

Note 13 Skogfond

	2024	2023
Planting	301 000	195 021
Vedlikehold veger	364 420	202 385
Grofting	63 000	73 210
Ungskogpleie/Markbedring	180 900	81 400
Sum forbruk	909 320	552 016
Avsatt på årets avvirkning	211 500	237 420
Årets forbruk	909 320	552 016
Årets endring belastet drift	-697 820	-314 596
Tilført renter på kulturfond	32 000	32 000
Årets endring	-665 820	-282 596
Skogfond 01.01.2024	-2 932 166	-2 649 570
Skogfond (merforbruk) 31.12.2024	-3 597 986	-2 932 166



Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til årsmøtet i Veldre Almenning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Veldre Almenning som viser et overskudd på kr 6 056 850. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av allmenningens finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av foreningen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsrapporten. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til allmenningens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hamar, 12. mars 2025
Lokal Revisjon AS

Arve Hoel
Statsautorisert revisor