



VELDRE ALMENNING
2387 BRUMUNDDAL

Årsrapport 2021

Sjekk vår hjemmeside
www.veldre-almenning.no



Årsmøtet holdes på Veldrom tirsdag 26. april 2022 kl. 19.00

Husk påmelding innen onsdag 20 april av hensyn til bestilling av mat til årsmøtemiddagen



Årsmøte på Veldrom 26.04.2022

Innkalt ved annonse i Hamar Arbeiderblad og Ringsaker Blad tirsdag 29 mars, samt pr. brev til de bruksberettigede med link til nedlasting av årsberetning på allmenningens hjemmeside. Årsberetning og regnskap ble lagt ut til gjennomsyn på allmenningskontoret onsdag 30. mars.

Dagsorden for årsmøtet

Møtestart kl. 19.00

1. Åpning av årsmøtet ved styreleder
2. Godkjenning av innkalling og dagsorden
3. Valg av møteleder og referent
4. Valg av to bruksberettigede til å underskrive protokollen
5. Årsberetning v/ Arne Ingvar Dobloug
Virksomheten i allmenningen v/ Terje Uggen
6. Regnskap
7. Revisjonsberetning v/ Tom Erik Lehne, BDO AS
8. Behandling av eventuelt innkomne saker
9. Valg av 3 styremedlemmer og 3 varamedlemmer, samt nytt medlem av valgkomiteen og revisor
10. Fastsettelse av styrehonorar og revisors honorar
11. Opplesing, godkjenning og underskrift av protokoll

Middag og kaffe avec



Fotografiene i årsberetningen er tatt av Frode Schei, Anders Berg og Terje Uggen



Årsrapport for Veldre Almenning 2021

1. Styre og utvalg

Årsmøte for driftsåret 2020 ble avholdt på Brumundheimen 22. juni 2021.

Årsaken til at årsmøtet ble avholdt så sent, var den fortsatte usikkerheten som rådet på vårparten som følge av Covid 19 pandemien. 17 bruksberettigede møtte.

Etter valget i 2020 har styret bestått av:

<u>Styremedlemmer</u>	<u>Valgt år</u>	<u>Varamedlemmer i rekkefølge</u>
Kjetil Molstad	2018	1. Jørgen Opsal
Arne Ingvar Dobloug	2018	2. Britt Unni Storihle
Anita Helseth	2018	3. Harald Gropen
Mauritz Aarskog	2020	1. Morten Rezius
Bent Are Wollan	2020	2. Anne Vaa Lillehaug

Arne Ingvar Dobloug har vært styreleder og Anita Helseth nestleder. Revisor har vært BDO AS ved Tom Erik Lehne.

Valgkomiteen har bestått av:

Kristian Aasen	valgt i 2016 for 6 år
Odd Martin G. Baardseth	valgt i 2018 for 6 år
Hans Olav Grini	valgt i 2020 for 6 år

Representanter til styrer og utvalg:

Styret i Buviken og Brumund eiendom AS:	Mauritz Aarskog
Styret i Tretopphyttene AS	Anita Helseth
Styret i RJFO DA:	Kjetil Molstad
Beiteutvalget:	Bent Are Wollan

Styreleder og bestyrer representerer allmenningen i Samarbeidsutvalget for Ringsakerallmenningene.

Årsmøte i Norsk Almenningsforbund ble avholdt på Teams 23. mars. Fra Veldre Almenning deltok Arne Ingvar Dobloug og Terje Uggen.

2. Virksomheten i allmenningen

Veldre Almenning er en bygdeallmenning som er underlagt Lov om bygdeallmenninger av 19. juni 1992. Allmenningen har 208 bruksberettigede.

Eiendommen ligger i Ringsaker kommune.



Totalarealet er ca. 43.000 daa med produktivt skogareal på ca. 36.000 daa.

Det er avholdt 7 fysiske styremøter og 1 befaring. Det er behandlet 40 saker.

I henhold til allmenningens strategiplan, er hovedmålet å forvalte og utnytte allmenningens ressurser på en bærekraftig måte for å oppnå størst mulig avkastning til dekning av de bruksberettigedes jordbruksmessige behov på kort og lang sikt.

Som delmål er følgende to punkter definert:

1. Videreutvikle potensialet innenfor tradisjonell virksomhet
2. Etablere ny virksomhet som styrker allmenningens økonomiske bærekraft på lang sikt

Veldre Almenning har i 2021 hatt 1 mannlig ansatt som bestyrer. Bestyreren har hatt 80% stilling fram til 31. august, 60% etter denne datoen. Arbeidsmiljøet ansees som godt. Allmenningen har ikke registrert noen forurensning av det ytre miljø som følge av allmenningens drift. Bedriften er tilsluttet bedriftshelsetjenesten.

Styret bekrefter at regnskapet er basert på forutsetning om fortsatt drift.

Styret takker medarbeidere og samarbeidende entreprenører for engasjement og innsats i 2021.

3. Sertifisering, miljø og virksomhet i skog og utmark

Allmenningen er medlem av Glommen Mjøsen Skogs FSC® gruppeordning (FSC-C103851) og skogforvaltningen på eiendommen skjer i tråd med FSC prinsipper og kriterier. Glommen Mjøsen Skog er sertifisert gjennom Soil Association Certification Ltd. I tillegg er allmenningen medlem av Glommen Mjøsen Skogs PEFC sertifikat, og følger Norsk PEFC skogstandard.

Allmenningen har egen forvaltningsplan og skogbruksplan for eiendommen. Planene inkluderer kartlegging og beskrivelse av miljø-, kulturminne- og flerbrukshensyn. Planene blir revidert regelmessig.

Siste skogbruksplan (fra 2013) viser en beregnet tilvekst på ca. 14.000 m³. Forutsatt hogstmodenhet for gran 10 år før inngangen til hogstklase 5, er årlig hogstkvantum satt til 11.000 m³. Gran forynges ved planting, mens furu og lauv forynges naturlig. Markberedning er fortsatt i noe grad nødvendig for å forebygge avgang i granplantinger på grunn av snutebilleskader. Foryngelseskontroll utføres i samarbeid med kommunal skogmyndighet. Det er gjennomført miljøregistrering med kartlegging av biologisk viktige områder. 440 daa er avsatt som nøkkelbiotoper. Nøkkelbiotopene overvåkes av allmenningen selv. I tillegg gjennomføres det stikkprøvebaserte kontroller i regi av sertifikatholder. Det har ikke vært skader på nøkkelbiotoper i Veldre Almenning i 2021.

Ved gjennomføring av skogbrukstiltak gjøres det før- og ettervurdering. I dette ligger konsultasjon av aktuelle databaser for miljø og kulturminner. Det føres kontroll med fremmede arter og skadegjørere (hyll, granrustsopp, snutebiller, granbarkbiller, beiteskader mm.) Status for flora og fauna vurderes som stabil på eiendommen.

Reirplasser for rovfugl er hensyntatt med forskriftsmessig randzone ved sluttavvirkning. Det har ikke vært registrert hendelser som har gitt endringer i flora og fauna. Det har heller ikke blitt registrert avvik knyttet til andre miljøverdier.

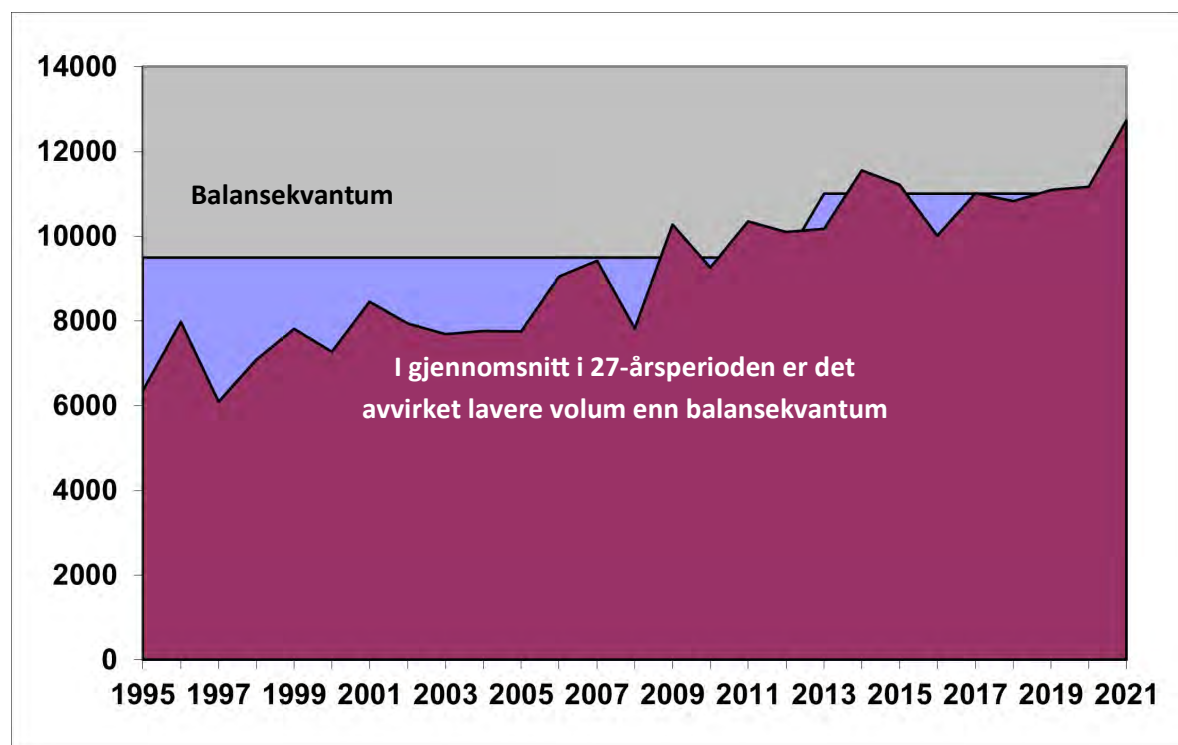
Det er ikke gjødslet eller sprøytet noe sted i allmenningen gjennom 2021.

3.1 Avvirkning i 2021

På grunn av skader etter stormen så sent på året som 19. november, er det avvirket ca.1.500 kbm mer enn planlagt for året. Ca. 1.100 kbm er volum fra tynning i furubestand ved Sør Mesna. Summen av planlagt sluttavvirkning, tynning og opprydding etter stormen ble 12.738 kbm.

	Skurtømmer	Massev./ved	Laft & åser	Sum kbm
Gran	6167	4745	0	10912
Furu	608	458	320	1386
Ved		440		
Sum kbm	6775	5643	320	12738

3.2 Avvirkning siste 27 år



Den horisontale linjen viser antatt balansekvantum. Dette lå på 9.500 kbm fram til 2013 da det ble oppjustert til 11.000 i henhold til ny driftsplan og oppskrivning av bonitet i se fleste bestand. Den andre linjen viser svingningene i avvirkning pr. år fra 1995 til 2021.

3.3 Salget

	Skurtømmer	Massev./ved	Laftet. & åser	Sum kbm
Gran	6142	4918		11060
Furu	617	454	320	1391
Lautrevirke		330		330
Sum kbm	6759	5702	320	12781



Skurtømmer og massevirke fra sluttavvirkning er solgt gjennom Glommen Mjøsen Skog SA til gjeldende priser, med tillegg for avtalte bonusordninger. I tillegg har Nortømmer gjennomført furutynning i allmenningen. Skurtømmer av gran har gått til RingAlm AS og til Moelven Industrier ASA som også har kjøpt furu. Massevirke har gått til Stora Enso og Norske Skogs industri i Halden og Skogn. Noe massevirke, samt lautrevirke og energivirke er solgt som ved. Spesialvirke har gått til Løten Bygdesag. Det benyttes i stor grad lokal arbeidskraft.

3.4 Oppnådde tømmerpriser

	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
Sagtømmer	649	495	563	588	588	534	523	545	467	464	477
Mv, pallevirke & ved	331	316	384	344	238	225	230	232	236	298	336

Oppnådde gjennomsnittpriser gran/furu pr. kbm. inkludert bonuser. Bonusene utgjør kr.35,- pr. kbm for sagtømmer og kr. 40,- for massevirke levert gjennom Glommen Mjøsen SA, samt FSC-tillegg på kr. 10,- pr. kbm sagtømmer levert til Moelven Industrier ASA og kr. 20,- for massevirke av gran levert til Stora Enso. Som ytterligere tillegg kommer bonus på samhandel med Glommen Mjøsen Skog SA. Dette ga i 2021 etterbetaling for årene 2019 og 2020 på kr.13,50 pr. år på alt virke omsatt gjennom Glommen Mjøsen Skog SA. Denne medlemsfordelen er en direkte følge av fusjonen mellom Mjøsen Skog SA og Glommen Skog SA, samt oppkjøpet i Moelven Industrier ASA som de siste 2 årene har gitt betydelig utbytte til Glommen Mjøsen Skog SA.

Avkastning på andelskapital i Glommen Mjøsen SA er på 3,56 %.

Det var gjennom året en betydelig prisvekst på ferdigvare fra den



tremekaniske industrien. Prisene på tømmer har ikke steget i samme takt og ikke like mye. Dette er det mange som har stilt spørsmål ved gjennom året. Årsaken ligger i at markedet og prisdannelsen på tømmer ikke er direkte koblet til pris og marked på ferdigvare. Pris på sagtømmer styres av lagersituasjonen på sagbrukene og der har det vært godt med tømmer og god tilgang gjennom hele året. Sagtømmerprisene har likevel vært gode, og lå i snitt gjennom året på samme nivå som i 2017 og 2014 hensyntatt KPI. Avsetningen på massevirke har vært vanskelig i perioder, men avsetningen har løst seg gjennom året og prisen ligger litt høyere enn i 2020.

3.5 Skogkultur

	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Antall planter	59400	47515	42250	79200	18000	55130	57885
Beplantet areal i da	300	231	240	390	100	310	320
Grofte- og bekkerens i meter	2600	3500	1800	2000	1500	2500	5050
Areal for 1. gangs tynning i da	300	350	0	100	0	0	140
Areal for 2. gangs tynning i da	300	350	0	100	0	50	160
Areal for avstandsregulering i da	0	750	450	0	445	110	94
Markberedning i da	270	0	0	200	465	160	0



3.6 Vedlikehold av skogsbilveier

Det har vært vedlikehold med gummi matte på veien over Danseråsen. Det er behov for å fjerne store steiner og å kjøre på veigrus over deler av strekningen.

Tretopphyttene AS har delvis vedlikeholdsansvar på den delen av veinettet som belastes av trafikken knyttet til Tretopphyttene. Avtalen innebærer at selskapet skal bøte hull etter behov. Dette øker effekten av etterfølgende mattekjøring eller høvling av vegen.

3.7 Festetomter og leieavtaler

Det har ikke vært endringer med hensyn til festetomter når det gjelder antall. Festeavgiftene er regulert i henhold til respektive avtaler. Utleiehytta på Danseråsen har gitt gode leieinntekter.

3.8 Beiteressurs og beitebruk

Beiteressursen overvåkes og forvaltes av Beiteutvalget i samarbeid med de andre allmenningene i Ringsaker og Pihl AS.

På det felles beiteområdet ble det i 2021 sluppet 14.658 sauer. Dette representerer en liten oppgang fra året før. I 2019 ble det sluppet 15.307 dyr som var en nedgang på 1.184 dyr i forhold til 2018 og 1.919 i

forhold til 2017. Tap av sau utgjorde 4,6 %. Dette er på samme nivå som i fjor og representerer nedgang i forhold til 2019 og vesentlig lavere enn de foregående 10 års periode med store rovdyrtap.

Det ble sluppet 1.690 storfe, herav 1.310 av kjøttfaser, til tross for at det satte makstallet for slipp av kjøttfe i 2020 var på 1.100 dyr. I Veldre Almenning har antall kjøttfe på utmarksbeite økt de siste tre årene. Dette belaster utsatte plantefelt på vår mest produktive skogsmark. Den totale beitekapasiteten i Ringsakerfjellet er ifølge 4 gjennomførte beiteressurskartlegginger fullt utnyttet med det totale antall beitedyr som slippes. Ny beitebruksplan er utarbeidet i samarbeid mellom allmenningene, Pihl AS, Landbrukskontoret og beitebrukerne. Denne ble behandlet i Samarbeidsutvalget i mars 2021 og var ute på høring til desember, men er ikke sluttbehandlet i Samarbeidsutvalget og følgelig ikke implementert.

3.9 Andre forhold knyttet til aktiviteter i skogen og bruk av utmarka

Allmenningen har betydelig fokus på å tilrettelegge for flerbruk av utmark, stier og veger. Skogsveinett er i all hovedsak åpent for fri ferdsel, slik at friluftsfolk, bær- og sopplukkere har lett adgang til utmarka.



MjøsSki og Brumunddal Sykkellubb har et omfattende nett av løyper, stier og veger med utgangspunkt i skistadion på Veldre Sag. Dette nettet båndlegger et betydelig skogsareal uten noen form for kompensasjon, men representerer et betydelig plussmoment i forbindelse med hytteplanene på Danseråsen. Det er årlig kontaktmøte med ledelsen i MjøsSki og jevnlig dialog med aktuelle brukere og brukergrupper. Det er tilrettelagt for hundekjøring i egne traseer vinterstid. I Bøverlundområdet har motorsportsinteresserte egen bane for motorcross og enduro. Skyttermiljøet har lerduebane og eget område for jaktfelt.

Gjennom RJFO (se avsnitt 4) har eierallmenningene samarbeid med Hamar Naturskole og Åkerseter

Leirskole for å øke interessen for bruk av naturen. RJFO har også samarbeid med Hamar og Hedmarken Turistforening med tilrettelegging av forskjellige aktiviteter sommer og vinter, herunder arrangering av sommerleir for ungdom med vekt på læring om skogen, fjellet, dyrelivet og fisket. Allmenningen har oppsyn og vedlikehold på Helseth koia og koia ved Ellevsæterdammen som står åpne for turgåere sommer og vinter.

4. Jakt og Fiske

4.1 RJFO - felles forvaltning med de øvrige allmenningene i Ringsaker og Pihl AS

Ringsaker Jakt og Fiskeområde (RJFO DA) er en grunneiersammenslutning for forvaltningen av all jakt og fiske i området som dekker Allmenningene Brøttum, Ringsaker, Veldre, Nes og Furnes, samt Pihl AS. Området utgjør 587.000 daa og har i alt 30.000 daa vann og 60 km fiskeførende elver og bekker.

4.2 Elgjakt

I 2021 ble det tildelt en fellingskvote på 17 dyr i Veldre Almenning. 16 dyr ble felt. Året før ble 20 dyr av en kvote på 20 felt. I 2018 ble alle 21 på tildelt kvote felt. I årene 2017, 2016, 2015 og 2014 ble alle dyr av årlig kvote på 26 dyr felt. I 2013 og 2012 ble det felt hhv. 29 og 27 dyr.



Elgstammen preges fortsatt av lave vekter. Elgbeitetakst sommeren 2015 og 2016 viser sterkt reduserte sommer- og vinterbeiter for elgen. Konklusjonen er at beitetrykket må reduseres for å få opp igjen nødvendige beiteressurser.

Fordeling:

	Kalv/ungdyr	Voksne dyr	Sum dyr
Handyr	9	3	12
Hundyr	1	3	4
Sum dyr	10	6	16
Samlet vekt i kg			2064

4.3 Rådyr, rein, hjort og rovdyr.

I RJFOs område ble det felt 12 hjort, alle i området Danseråsen (Veldre Almenning), Bokrustad og Harbymarka. Det ble felt 19 rådyr og 10 rein. Det ble ikke felt noen av de store rovdypene i 2021.

4.4 Småviltjakt, bever og fiske

Tabellen nedenfor viser jaktstatistikk for hele RJFOs område.

	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
Rype	550	250	500	450	300	100	550	450	350	450
Storfugl	150	60	190	100	60	30	130	90	60	150
Orrfugl	150	90	140	110	70	50	160	130	120	220
Hare	60	30	66	130	110	140	77	72	47	48
Ender	18	10	10	5	1	2	5	4	11	4
Rev	25	35	33	31	26	36	37	31	47	21
Kråke	12	15		1	0	5	6	18	1	5
Mink				1	0	0	0	0	0	1
Solgte jakt-kort	891	612	847	861	587	482	1150	1020	907	1101
Bever	3	4	0	3	4	3	7	10	4	8

Da årsmeldingen ble skrevet, forelå ikke fullstendig innmeldt jaktstatistikk til RJFO for småviltjakta (rype, storfugl, orrfugl, hare og rev). Statistikk for 2021 er derfor ikke tatt inn i årsrapporten. Jaktstatistikken for 2020 er korrigert i forhold til årsrapporten for 2020 og står oppført med endelige rapporterte tall.



Det er åpent for fiske på alle vann i RJFO hele året med unntak i fredningstiden 15. september til 15. oktober. Dette gir også mulighet for å pilke på alle vann. Det drives kontinuerlig vedlikehold av områdets fiskevann og det er satt ut ca. 500 flerårige fisk.

Det vises for øvrig til årsberetning fra RJFO DA som kan fås ved henvendelse til RJFO's kontor på Brumund Sag.

5. Virksomheten i tilknyttede og deleide selskaper

5.1 Buviken og Brumund Eiendom AS (Eierandel: 24,5 %)

Selskapets virksomhet er knyttet til eierskap og utleie av produksjonshall for overflatebehandling i regi av RingAlm AS på industriområdet i Buvika.

5.2 Tretopphyttene AS (Eierandel: 19,6 %)

Interessen for tretopphyttene var fortsatt god, men med forsiktig nedgang i 2021 etter at Norge åpnet grensene for utenlandsreiser igjen og det i tillegg er blitt flere konkurrenter i dette nisjemarkedet.



Belegget har vært på ca. 95% i 2021. Totalomsetningen ved utleie av de 6 hyttene og tjenestetilbud/-service til gjestene var ca. kr. 9 mill med driftsresultat på kr. 2 mill. inkludert i dette er utleie av allmenningens stolpehytte og leveranse av nær 1.500 middager i hyttene. Selskapet har belastet alle investeringer på driften, og har ikke ekstern gjeld. I 2021 ble det utbetalt ca. 2,25 mill. kr. i totalt utbytte fra selskapet basert på årsresultatet i 2021 og flere gode år bakover. For

Veldre Almenning sin del utgjør utbyttet kr. 440.000,-. I gjennomsnitt har Veldre Almenning en årlig avkastning på over 10% på sine aksjer i Tretopphyttene AS.

6.0 Framtidsutsikter.

Skog og tømmer representerer fornybare ressurser og står sentralt i klimadebatten som en naturlig og viktig del av løsningen for «det grønne skiftet». Økt bruk av trelast i bygg, på bekostning av ikke fornybare byggematerialer, er et økende fortrinn for trelastindustrien og for skogbruket. Den samme positive trenden viser seg i emballasjemarkedet der det er en dreining fra fossil plast til fornybart råstoff fra skogen i flere nye former og på stadig nye anvendelsesområder. Dessverre skjer denne utviklingen i større grad i utlandet enn i Norge. Som eksempel er det verdt å merke seg at Norske Skog investerer 3,5 milliarder kroner i Østerrike og Frankrike i stedet for i Norge. Konsernet oppgir som årsak til dette at det er vesentlig bedre rammebetingelser for å investere i ny industri i EU enn i Norge.

Etterspørselen etter sagtømmer er stor globalt sett. Store skogområder i Canada og Europa, med katastrofale billeskader og skogdød, samt eksportbortfall fra Russland, kombinert med økt bruk av tre, øker etterspørselen etter nordisk virke og gir grunnlag for vedvarende høye priser. Prisøkning på ferdigvare var rekordhøy i 2021 og har justert seg lite ned så langt i 2022. I april er det varslet ny prisoppgang. Pris på sagtømmer ligger på et godt nivå og det er lite grunnlag for prisnedgang gjennom 2022. På massevirkesiden er det full avsetning til tross for lav etterspørsel og lave priser. Global prisøkning på avisepapir og cellulose forventes å gi oppgiring av produksjonen på industrisiden og vi ser en begynnende forventning om økt etterspørsel og prisoppgang.

Allmenningen vil fortsatt søke å utnytte alle muligheter som ligger i leveranser av spesialsortimenter. Dette gjelder langt og grovt grantømmer til takåser og furu til laft.

I Tretopphyttene AS er de 6 hyttene fortsatt nær fullbooket. Stadig nye aktører som etablerer seg i dette spesielle nisjemarkedet, dette øker konkurransen. Fortsatt er det likevel stadig stor interesse og god pågang av henvendelser. Den omfattende interessen gir positiv profilering av våre egne og nærliggende områder, og danner grunnlag for utvikling av nye tilbud for selskapet, allmenningen og samarbeidende aktører.

Allmenningens stolpehytte, Utsiktshytta på Danseråsen, står fortsatt i utleie gjennom markedsførings- og booking-systemet til Tretopphyttene AS.

Almenningens hytteprosjekt på Danseråsen er godkjent med utbyggingsramme på 32 hytter. Det lyktes ikke å oppnå tilstrekkelig salg (minimum 7 hytter) basert på prospektet i 2021. Det er nå søkt om å koble hyttefeltet til strømmettet. Relansering av første byggetrinn (7-12 hytter) er planlagt fra og med påske og utover våren. Byggestartbeslutning blir først tatt på grunnlag av markedsrespons

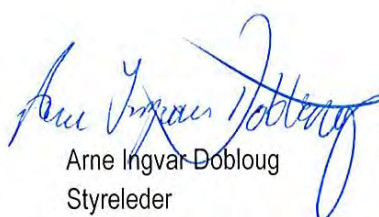


og forhåndssolgte hytter. Målsettingen er å etablere ny virksomhet som styrker allmenningen økonomisk og å revitalisere interessen for konseptet hytte i skog. Hyttene vil også bli markedsført som «sportshytter» for



treningsinteresserte skiløpere/familier med «Ski in - Ski out» beliggenhet ved skiløype-nettet knyttet til skistadion på Veldre Sag. Med dette hytteprosjektet ønsker allmenningen å sette en ny standard for bærekraft i hyttemarkedet. Hyttene skal bygges med minst mulig fotavtrykk til natur-miljø- og klima. Inne på feltet blir det bilfri adkomst til hyttene fra felles parkeringsplass. Det vil sannsynligvis bli mulig å etablere el-bil ladere på parkeringsplassen.

Brumund Sag 31.12.2021
29.03.2022


Arne Ingvar Dobloug
Styreleder


Anita Helseh
Styrets nestleder


Mauritz Aarskog
Styremedlem


Kjetil Molstad
Styremedlem


Bent Are Wollan
Styremedlem


Terje Uggen
Bestyrer



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter:			
Salgsinntekter tømmer	4	6 399 038	4 081 343
Annen salgsinntekt	4	827 642	793 190
Sum driftsinntekter		7 226 680	4 874 532
Driftskostnader:			
Lønnskostnad	6	- 1 204 521	- 1 336 722
Avskrivning	7	- 73 714	- 63 726
Annen driftskostnad	6, 13	- 3 765 236	- 3 250 289
Sum driftskostnader		- 5 043 472	-4 650 736
DRIFTSRESULTAT		2 183 208	223 796

Finansinntekter og finanskostnader:			
Renteinntekt		34 417	37 938
Annen finansinntekt	17	644 733	108 470
Rentekostnader		- 16 791	- 16 795
Resultat fra tilknyttet selskap	8	156 359	- 19 586
Andre finanskostnader		- 785	- 2 232 149
Netto finansposter allmenningen		837 934	- 2 122 122
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		3 021 142	- 1 898 326

Skattekostnad på ordinært resultat	11	- 19 659	- 20 337
ÅRETS RESULTAT		3 001 483	- 1 918 663

Disponering av årets resultat			
Bruksrettsytelser	2, 10, 12	824 365	984 328
Overføring kapitalkonto	12	2 177 119	- 2 902 991
Sum disponeringer		3 001 483	- 1 918 663



Balanse

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	7	1 929 069	1 968 844
Driftsplan	7	41 887	75 826
Sum varige driftsmidler		1 970 956	2 044 670
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttede selskap	8	903 564	747 205
Lån til tilknyttede selskap	3	1 960 000	1 960 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 470 973	1 451 264
Sum finansielle anleggsmidler		4 334 538	4 158 469
Sum anleggsmidler		6 305 494	6 203 139

Omløpsmidler

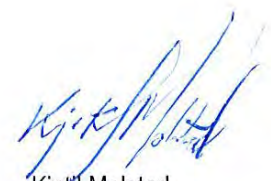
Beholdning	16	1 382 901	758 986
Fordringer			
Kundefordringer	1,3	1 361 475	923 922
Andre kortsiktige fordringer	5	996 039	837 321
Sum fordringer		2 357 514	1 761 242
Markedsbaserte obligasjoner	15	7 319 065	4 824 317
Sum investeringer		7 319 065	4 824 317
Bankinnskudd, kontanter	14	2 574 178	3 710 458
Sum omløpsmidler		13 633 658	11 055 004
SUM EIENDELER		19 939 152	17 258 143



Balanse

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Kulturfond	12	903 228	887 228
Skogfond	12	0	0
Annen egenkapital	12	17 008 746	14 831 628
Sum egenkapital		17 911 974	15 718 856
Gjeld			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		1 460 030	1 194 561
Betalbar skatt	11	19 659	20 337
Skyldig offentlige avgifter		315 162	143 258
Annen kortsiktig gjeld		232 326	181 131
Sum kortsiktig gjeld		2 027 177	1 539 287
Sum gjeld		2 027 177	1 539 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 939 152	17 258 143

Brumund Sag 31.12.2021
29.03.2022

 Arne Ingvar Dobloug Styreleder	 Anita Helseth Styrets nestleder	 Mauritz Aarskog Styremedlem
 Kjetil Molstad Styremedlem	 Bent Are Wollan Styremedlem	 Terje Uggen Bestyrer



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Aksjer og andeler

Aksjer i tilknyttet selskap er inntatt i regnskapet etter egenkapitalmetoden. Dette innebærer at allmenningens andel av selskapets årsresultat og egenkapital i tilknyttet selskap inntas i allmenningsregnskapet. Allmenningens andel av det tilknyttede selskapets resultat er inntatt i posten "resultat fra investering i tilknyttet selskap" i resultatregnskapet og allmenningens andel av det tilknyttede selskapets balanseførte egenkapital er inntatt i posten "investeringer i tilknyttet selskap" i balansen. Andel av resultat i Ringsaker Jakt og Fiskeområde DA er inntatt under annen driftsinntekt.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Allmenningen er i utgangspunktet ikke et eget skattesubjekt. Inntekter i allmenningen beskattes derfor som hovedregel på bruksberettigedes hånd ved at mottatte bruksrettsytelser er skattepliktig. Etter skatteloven § 2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningskassen lignes som eget skattesubjekt. Med allmenningskasse forstås de midler som er oppstart i virksomheten ved allmenningens drift og som er plassert i bank eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningsskogen.

Denne virksomheten beskattes med 22% av inntekt og 0,15% på skattepliktig formue.



Note 2 Eierforhold

Pr. 31.12.2021 hadde allmenningen 213 bruksberettigede.

Note 3 Mellomværende med tilknyttet selskap

	Buviken & Brumund Eiendom AS	
	2021	2020
Langsiktige fordringer	1 960 000	1 960 000
Kundefordringer	-	-

Lån til Buviken & Brumund Eiendom AS er renteberegnet med kr 27 391 pr. 31.12. 2021.

Note 4 Spesifikasjon av inntekter

	2021	2020
Salg tømmer og ved	6 536 889	4 344 615
Festeavgifter	174 609	170 874
Inntekter jakt	400 951	382 719
Andre inntekter	129 230	329 825
Beholdningsendring tomt og tømmer	-15 000	-353 500
Sum driftsinntekter	7 226 679	4 874 533

Note 5 Andre fordringer

	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer/GlommenMjøsen,	434 950	832 808
Sum kortsiktige fordringer	434 950	832 808



Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

	2021	2020
Lønninger	680 361	764 001
Styrehonorar	165 000	163 500
Arbeidsgiveravgift	159 544	168 249
Pensjonskostnader	193 222	217 584
Andre personalkostnader	6 395	23 387
Sum lønnskostnader	1 204 521	1 336 721

Antall ansatte	1	1
----------------	---	---

Ytelser til ledende personer

	Bestyrer
Lønn	686 749
Pensjonsutgifter	193 222
Andre ytelser	4 392

OTP

Allmenningen plikter å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.
Allmenningens pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 71 450 eks. mva.

	2021
Lovpålagt revisjon	47 100
Andre tjenester	24 350
Sum honorar til revisor	71 450


Note 7 Varige driftsmidler

	Bil/tilhenger	Fast eiendom	Driftsplan	Sum
Anskaffelseskost	528 637	2 208 631	339 389	3 076 657
Tilgang	-	0	-	1 988 731
Avgang	-	0	-	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	528 637	2 208 631	339 389	3 076 657
Akkumulert avskrivning	528 637	279 502	297 502	1 105 641
Balanseført verdi 31.12.2021	-	1 929 069	41 887	1 970 956
Årets avskrivning	0	39 775	33 939	73 714
Avskrivningssats	15%	4%	10%	

Note 8 Aksjer og andeler i andre foretak M.V.

	Eierandel	Ansk. kost	Balanseført verdi 01.01	Årets resultat	Balanseført verdi 31.12
B & B Eiendom AS	24,5%	975 000	747 205	156 359	903 564
RJFO**	7%		183 649	7 635	191 284
Andelsinnskudd Mjøsen		230 545	218 471		230 545
Tretoppfytte AS	19,57%	629 970	6 725 000*		629 970
Pihl AS		48 300	125 977 000*		48 300
Oplandske Bioenergi AS		346 500	49 456 000*		346 500
Andre aksjer		24 374			24 374
Sum andre aksjeposter					1 470 973

* Egenkapital 01.01.2021.

** Årets resultat RJFO består av følgende endringer:

Jaktinntekter /utbytte	247 532
Utbetalt utbytte fra fjorårets resultat	<u>-239 897</u>
Netto bevegelse på andel	<u>7 635</u>


Note 9 Skogfond

	2021	2020
Planting	238 078	225 578
Vedlikehold veger	149 335	166 096
Grøfting	47 635	78 890
Ungskogpleie/Markbedring	61 900	94 240
Sum forbruk	496 948	564 804
Avsatt på årets avvirkning	254 760	231 720
Årets forbruk	496 948	564 804
Årets endring belastet drift	-242 188	-333 084
Tilført renter på kulturfond	16 000	16 000
Årets endring	-226 188	-317 084
Skogfond 01.01.2021	-1 980 717	-1 663 633
Skogfond (merforbruk) 31.12.2021	-2 206 905	-1 980 717

Note 10 Bruksrettsytelser

	2021	2020
Rabatt på ved	860	8 908
Sperregjerde	-	0
Rabatt på trelast, imp. og stolper	544 258	639 491
Rabatt på flis	202 290	0
Rabatt på tak	60 391	207 529
Bidrag, serviceavgift bruksrett	16 566	128 400
Sum bruksrettsytelser	824 365	984 328



Note 11 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Betalbar formuesskatt	19 659	20 337
Betalbar inntektsskatt	0	0
Sum avsatt skatt i balansen	19 659	20 337
Rest fra tidligere år		0
Endring utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad	19 659	20 337

Allmenningen har pr. 31.12. følgende midlertidige forskjeller:

Aksjer	-71 436	-227 795
Fremførbart underskudd	-17 694 116	-18 385 714
Sum midlertidige forskjeller	-17 765 552	-18 613 509
Utsatt skattefordel / utsatt skatt 22% / 22%	-3 908 421	-4 094 972

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 12 Egenkapital

	Kulturfond	Skogfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	887 228	-	14 831 628	15 718 856
Årets resultat	-16 000	-	3 001 483	3 017 483
Bruksrettsytelser	-	-	-824 365	-824 365
Egenkapital 31.12.2021	903 228	-	17 008 746	17 911 974

Renter på kulturfond 2021 utgjør kr. 16 000,-.



Note 13 Andre driftskostnader

	2021	2020
Kostnader avvirkning tømmer	1 995 513	1 282 180
Skogen	682 545	611 686
Jakt/Fiske	147 974	137 377
Kostnader adm.hus	3 016	2 155
Felleskostnader	936 188	1 216 891
Sum	3 765 236	3 250 289

Note 14 Bundne bankinnskudd

Av allmenningens bankinnskudd er kr. 33 135,- inntrukne skattetrekksmidler.

Note 15 Markedsbaserte omløpsmidler

Selskapets markedsbaserte investeringer pr 31.12.2021 var:

	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Verdipapirfond og obligasjoner	6 574 846	7 319 065

Note 16 Beholdning

	2021	2020
Hytteprosjekt	1 345 401	706 486
Tømmer	37 500	52 500
Sum beholdning	1 382 901	758 986



Note 17 Finansinntekter

I posten finansinntekter inngår følgende:

	2021	2020
Verdiøkning markedsbaserte investeringer	194 748	239 133
Utbytte fra aksjer og andeler i andre foretak:		
Tretopphyttene AS	440 328	0
Pihl AS	13 273	9 419
Oplandske Bioenergi AS	0	3 276
Andelsinnskudd Mjøsen	8 182	8 400
Ringsaker Jakt og Fiskeområde, utbytte	0	21 000
Avkastning obligasjonsfond / renteplasseringer	0	47 653
Tap på realisasjon aksjer	0	-41 203
Kundeutbytte SB1 og Gjensidige	8 202	7 746
Sum finansinntekter	664 733	295 424



BDO AS
Parkgate 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til Årsmøte i Nes Almenning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Veldre Almenning.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsrapport. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og bestyrers ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar den 29.03.2022.

BDO AS

Tom Erik Lehre
statsautorisert revisor



Rabatter og bidragssatser for de bruksberettigede i Veldre Almennning

Generelle betingelser

- Det ytes ikke rabatter eller bidrag til andre formål enn de som tilfredsstiller de bruksberettigede eiendommers jordbruksmessige behov.
- De bruksberettigede nyter godt av rabatter som ligger i allmenningens kollektive storkundeavtale med Byggmakker Ringsaker (Buvika), og det er bare ved kjøp der at bruksrettsrabatten trekkes direkte fra ved fakturering. Ved kjøp i andre byggevareutsalg oppfordres det til å inngå individuell rabattavtale. Den bruksberettigede må legge ut for bruksrettsrabatten, men vil få denne refundert etter gjeldende satser. Nybygg og vedlikeholdsarbeid skal utføres fagmessig.
- Det må søkes allmenningsstyret minst en måned i forkant av byggeprosessen for å oppnå bruksrettsytelser når de samlede ytelser (bruksrettsrabatt) det enkelte år overstiger kr. 5 000,-. Likeså skal det sendes søknad ved større uttak av gjerdestolper. Skogsved bestilles før 1. september året før. (Det kan ikke leveres tørr ved).
- Vedtak om bruksrettsytelse har gyldighet i ett år. Dersom tiltaket det er søkt om bruksrettsytelser til tar lenger tid å ferdigstille enn ett år, må det søkes om forlenget gyldighet det etterfølgende år.
- Bidrag ved bygging av nye tak og utbedring av gamle tak (se under Erstatninger og bidrag) gis bare etter søknad/melding til allmenningens oppmåler, Kjell Vidar Holmen 97 69 01 69. Melding/søknad sendes oppmåler innen 15.10. Bidrag gis kun én gang pr. år.
- Gammel gjeld til allmenningen må være gjort opp nye ytelser kan påregnes. Gjeld til allmenningen renteberegnes i henhold til morarenteloven.

Gjenoppbygging

Det ytes normalt ikke rabatter og bidrag når gjenoppbyggingen er dekket av forsikringer eller erstatninger. I spesielle tilfeller kan det dog ytes bruksrettsrabatt. Hvis det som gjenoppbygges er større enn det som ble ødelagt og det ligger innenfor det jordbruksmessige behov, eller andre særlige grunner tilsier det.

Frasalg av hus eller materialer

Blir hus eller materialer som det er gitt bruksrettsytelser til solgt, skal gitte rabatter og bidrag tilbakebetales til allmenningen korrigert for avskrivning.

Bruksrettsrabatter:

1. Det ytes 45 % bruksrettsrabatt på trelast fra Byggmakker Ringsaker og fra andre leverandører.
NB! Ved kjøp utenfor ByggMakker Ringsaker (Næroset) er det et absolutt krav at det skal sendes dokumentert underlag med sluttoppstilling i excel eller lignende, inkludert fakturakopier fra leverandør som vedlegg.
2. På impregnerte gjerdestolper: 45 % rabatt
3. På limtre og takstoler gis det 20 % rabatt. Spesifisert faktura må sendes allmenningskontoret som etterbetaler rabatten.
4. Rabatt på massivtre, slippluft og andre kompakte vegg- tak og gulvløsninger, forutsatt levert fra norsk produsent: 20%. Spesifisert faktura må sendes allmenningskontoret som etterbetaler rabatten.
5. På skogsved -20 %.
6. Det ytes 40 % rabatt på kutter- og sagflis avhentet RingAlm AS på Buvika og NesAlm Eiendom AS på Brumund.
7. På grøfterør og deler opp til 200 mm gis det 30% rabatt/tilskudd. Kopi av faktura sendes allmenningen innen 01.12. Tak for ordningen er for allmenningens del satt til kr. 100.000 pr. år

Andre bidragsordninger:

1. Godkjente papptak (etter oppmåling) kr 30- pr. m2.
2. Takstein, taksteinsplater og alle godkjente bølgeplater til tak, også tak på ferdighus (etter oppmåling) kr 50- pr. m2.

Hentedager kutterflis: Kutterflis hentes tirsdag og fredag på Brumund Sag. Kutterflis og sagflis lesses på Buvika hver dag kl. 09.30-10.00 og 12.30 -13.00.

Bruksrettytelser forutsetter at eiendomsoverdragelser er meldt skriftlig til allmenningskontoret

På vår hjemmeside: www.veldre-almennning.no kan man lese bl.a. bruksregler, rabatter og bidragssatser. Der finner man også søknadsskjema angående bruksrettsytelser.



VELDRE ALMENNING TLF. 957 69 276

Adresse: Brumundvegen 829, 2387 Brumunddal, E-post: terje.uggen@veldre-almenning.no
Byggmakker Ringsaker Tlf. 62 34 97 50 - Åsmarkveien 842, 2391 Moelv

SØKNAD OM BRUKSRETTSYTELSER

Fra: _____

Eiendom: _____ Gnr: _____ Bnr: _____

Adresse: _____ Postnr/Sted: _____

Undertegnede søker med dette om bruksrettsytelser til jordbruksmessige formål

Reparasjon / vedlikehold / restaurering av:

Tilbygg på / ombygging av: _____

Størrelse: _____ Formål: _____

Nybygg av: _____

Størrelse: _____ Formål: _____

Nærmere beskrivelse av jordbruksmessige behov:

Eiendommens størrelse i daa: Totalareal: _____

Totalareal fordelt på: Dyrket mark _____ Beite: _____ Annet areal: _____

Driftsform: _____

Antall dyr nå: _____

Etter at ovenfor nevnte prosjekt er gjennomført:

(Oppgi antall sau, gris, kylling, kyr m.v. på årsbasis)

Merknader: _____

Sted:

Dato:

Underskrift: